

KẾ HOẠCH

**Triển khai Biên bản ghi nhớ hợp tác giữa UBND thành phố Đà Nẵng
và Công ty Cổ phần Tập đoàn SOVICO về phát triển
lĩnh vực logistics tại thành phố Đà Nẵng**

Căn cứ Biên bản ghi nhớ hợp tác (MOU) giữa UBND thành phố Đà Nẵng và Công ty Cổ phần Tập đoàn SOVICO về phát triển lĩnh vực logistics tại thành phố Đà Nẵng, ký ngày 13/8/2026 tại Diễn đàn logistics Quốc tế Đà Nẵng 2026;

Trên cơ sở đề nghị của Công ty Cổ phần Tập đoàn SOVICO tại Công văn số 165/2026/SVCG-CV ngày 22/9/2026 về việc nội dung nghiên cứu phối hợp triển khai MOU phát triển lĩnh vực logistics thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2026 - 2030; theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 6130/TTr-SCT ngày 30/9/2026, Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện MOU với các nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU

1. Mục đích

- Cụ thể hóa mục tiêu, nguyên tắc và nội dung hợp tác đã thống nhất tại Biên bản ghi nhớ; trong đó, thúc đẩy phát triển hệ sinh thái logistics tích hợp đa phương thức và Trung tâm logistics hàng không quốc tế gắn với Chu Lai; kết nối với cảng Liên Chiểu, Dung Quất, Nam Giang, Hành lang kinh tế Đông - Tây, khu thương mại tự do, khu công nghiệp, khu công nghệ cao và các trung tâm logistics, ICD liên quan.

- Xác định rõ nội dung công việc, lộ trình triển khai, trách nhiệm, cơ chế phối hợp của các cơ quan, đơn vị, địa phương trong việc tham mưu, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp liên quan đến MOU.

- Tăng cường thu hút các nhà đầu tư, các tập đoàn sản xuất, kinh doanh sản phẩm giá trị cao, hãng hàng không, doanh nghiệp logistics, thương mại điện tử, tổ chức tài chính, viện trường và đối tác công nghệ trong nước và quốc tế; thúc đẩy logistics số, logistics thông minh, đào tạo nguồn nhân lực, nghiên cứu - đổi mới sáng tạo và chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực logistics.

2. Yêu cầu

- Bám sát nội dung MOU, quy hoạch và định hướng phát triển của thành phố. Việc triển khai phải tuân thủ quy định pháp luật, bảo đảm nguyên tắc tự nguyện, bình đẳng, cùng có lợi, minh bạch, phối hợp thực chất và không làm phát sinh cam kết vượt thẩm quyền.

- Phân công theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền; bảo đảm phối hợp liên ngành, liên địa phương và phối hợp chặt chẽ với SOVICO.

- MOU là cơ sở hợp tác và nghiên cứu, không thay thế quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, giao đất, cho thuê đất, lựa chọn nhà đầu tư, thỏa thuận tài chính hoặc các thủ tục pháp lý khác.

- Đối với các dự án cụ thể, chỉ triển khai sau khi có đủ cơ sở pháp lý, điều kiện đầu tư và được cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định theo quy định.

II. NỘI DUNG VÀ NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Tổ chức cơ chế phối hợp

Thành lập Tổ công tác triển khai MOU giữa thành phố Đà Nẵng và SOVICO và lập Tổ giúp việc. Tổ công tác có nhiệm vụ định hướng, thống nhất chương trình công tác; rà soát, đề xuất dự án ưu tiên có tính khả thi và khả năng tạo kết quả sớm, chuẩn bị các cuộc họp chuyên đề, tổng hợp vướng mắc và đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét.

- Cơ quan thực hiện: Sở Công Thương.
- Cơ quan phối hợp: Các sở, ban, ngành, địa phương liên quan và SOVICO.
- Sản phẩm dự kiến: Quyết định thành lập, Quy chế phối hợp.
- Thời gian hoàn thành: Quý IV/2026.

2. Rà soát, hoàn thiện quy hoạch, dữ liệu đất đai và hạ tầng

Tổng hợp, rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất liên quan đến các dự án đề xuất trong MOU gồm: cảng biển và vùng đất, vùng nước cảng biển, tuyến luồng, khu nước, vùng quay trở, hạ tầng sau cảng, khu bến cảng, sân bay, đường bộ, đường sắt, khu công nghiệp, khu công nghệ cao, khu thương mại tự do, trung tâm logistics, ICD, kho bãi và mạng lưới giao thông; xác định điểm nghẽn, nhu cầu kết nối và đề xuất điều chỉnh, bổ sung phù hợp.

- Cơ quan chủ trì: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng.
- Cơ quan phối hợp: Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng, các địa phương liên quan và SOVICO.
- Sản phẩm dự kiến: Báo cáo rà soát.
- Thời gian hoàn thành: Quý IV/2026.

3. Nghiên cứu hệ sinh thái logistics hàng không và thị trường hàng hóa

Đánh giá nguồn hàng, thị trường trong nước và quốc tế; phân tích cơ cấu hàng hóa, tuyến vận tải hàng không, cơ cấu hàng container/hàng rời, nhu cầu chuyển phương thức biển - hàng không, năng lực cảng và chi phí, thời gian trung chuyển, nhu cầu kho bãi, chuỗi lạnh; kịch bản sản lượng, công suất, phân kỳ đầu tư, mô hình khai thác và kết nối; nghiên cứu khả năng kết nối mạng bay, thị trường hàng hóa và khách hàng mở neo; đề xuất nội dung, chương trình làm việc với hãng hàng không, hãng chuyên phát, nhà khai thác kho hàng và các doanh nghiệp xuất nhập khẩu.

- Cơ quan chủ trì: SOVICO

- Cơ quan phối hợp: Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, Cảng hàng không quốc tế Đà Nẵng, Cảng hàng không Chu Lai, các địa phương, đơn vị liên quan.

- Sản phẩm dự kiến: Báo cáo nghiên cứu.

- Thời gian hoàn thành: Quý I/2027.

4. Phát triển hành lang logistics tích hợp đa phương thức và liên kết vùng

a) Phối hợp hoàn thiện và tham gia đề xuất triển khai Đề án Trung tâm logistics tích hợp đa phương thức tại Đà Nẵng; tổ chức mạng lưới trung tâm phân phối, ICD, kho ngoại quan, kho lạnh, điểm gom hàng và các tuyến vận tải kết nối cảng hàng không, cảng biển, cửa khẩu và khu sản xuất.

- Cơ quan chủ trì: Sở Công Thương, SOVICO

- Cơ quan phối hợp: Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, Cảng hàng không quốc tế Đà Nẵng, Cảng hàng không Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng, các sở ban ngành, địa phương, đơn vị liên quan.

- Sản phẩm dự kiến: Đề án được phê duyệt và Kế hoạch triển khai.

- Thời gian hoàn thành: Năm 2026-2030.

b) Phối hợp nghiên cứu xây dựng và tham gia đề xuất triển khai Đề án liên kết không gian phát triển Chu Lai - Dung Quất - Nam Giang - Bờ Y - Hành lang kinh tế Đông Tây 2, giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2045

- Cơ quan chủ trì: Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, SOVICO

- Cơ quan phối hợp: Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Cảng hàng không Quốc tế Đà Nẵng, Cảng hàng không Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng, các sở, ban ngành, các địa phương, đơn vị liên quan.

- Sản phẩm dự kiến: Đề án được phê duyệt và Kế hoạch triển khai.

- Thời gian hoàn thành: Năm 2026-2030.

5. Rà soát, sàng lọc và đề xuất dự án ưu tiên đầu tư

a) Rà soát danh mục dự án ưu tiên tại Phụ lục MOU; đánh giá tính phù hợp quy hoạch, nhu cầu thị trường, khả năng huy động nguồn lực, hiệu quả kinh tế - xã hội và điều kiện triển khai; lựa chọn các dự án đủ cơ sở để nghiên cứu bước tiếp theo.

- Cơ quan thực hiện: Tổ công tác triển khai MOU

- Cơ quan phối hợp: Các sở, ban, ngành, địa phương

- Sản phẩm dự kiến: Báo cáo rà soát

- Thời gian hoàn thành: Quý IV/2026

b) Nghiên cứu, phát triển các ngành, dịch vụ hỗ trợ hệ sinh thái như tổ hợp MRO và công nghiệp hàng không, dịch vụ mặt đất, hệ thống nhiên liệu hàng không,

khu thương mại tự do gắn với logistics, khu công nghiệp công nghệ cao và công nghiệp phụ trợ, trung tâm đào tạo - R&D - dữ liệu, trung tâm thương mại - tài chính - hội nghị và khu đô thị hàng không xanh.

- Cơ quan thực hiện: Tổ công tác triển khai MOU
- Cơ quan phối hợp: Các sở, ban, ngành, địa phương
- Sản phẩm dự kiến: Báo cáo rà soát
- Thời gian hoàn thành: Quý I, II/2027

6. Xúc tiến đầu tư và triển khai nhiệm vụ tạo kết quả sớm

a) Tổ chức, phối hợp tổ chức chuỗi sự kiện Airfreight Logistics Việt Nam 2027 và Diễn đàn Logistics Quốc tế Đà Nẵng 2027

- Cơ quan thực hiện: SOVICO, Sở Công Thương.
- Cơ quan phối hợp: Trung tâm Hỗ trợ xúc tiến đầu tư thành phố, các sở, ban, ngành, địa phương, các cơ quan, đơn vị liên quan
- Sản phẩm dự kiến: Kế hoạch, báo cáo kết quả sự kiện
- Thời gian hoàn thành: Quý III/2027

b) Tổ chức hội nghị, tọa đàm, kết nối nhà đầu tư, doanh nghiệp logistics, hãng hàng không, doanh nghiệp thương mại điện tử, tập đoàn sản xuất và các định chế tài chính; quảng bá môi trường, cơ hội đầu tư và hệ sinh thái logistics của thành phố.

- Cơ quan thực hiện: Trung tâm Hỗ trợ xúc tiến đầu tư thành phố
- Cơ quan phối hợp: Sở Công Thương, các sở, ban, ngành, địa phương và SOVICO.
- Sản phẩm dự kiến: Chương trình xúc tiến.
- Thời gian hoàn thành: Năm 2027 và các năm tiếp theo.

7. Đào tạo, nghiên cứu, đổi mới sáng tạo và truyền thông

Phối hợp với viện, trường, doanh nghiệp và đối tác chuyên môn triển khai các chương trình đào tạo logistics, hàng không, quản trị chuỗi cung ứng, dữ liệu và công nghệ; tổ chức nghiên cứu ứng dụng, hội thảo chuyên đề, trao đổi chuyên gia và truyền thông thống nhất về cơ hội hợp tác, bảo đảm thông tin công bố phù hợp với thẩm quyền và tiến độ pháp lý của dự án.

- Cơ quan thực hiện: SOVICO
- Cơ quan phối hợp: Sở Công Thương và các sở, ban, ngành, địa phương, các Viện, trường đại học, trung tâm nghiên cứu.
- Sản phẩm dự kiến: Chương trình đào tạo; đề tài nghiên cứu; nền tảng/dữ liệu thí điểm; báo cáo chuyên đề.
- Thời gian hoàn thành: Năm 2027 - 2030.

Nhiệm vụ cụ thể theo Phụ lục 1 và Phụ lục 2 kèm theo.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

1. Kinh phí thực hiện Kế hoạch được bảo đảm theo nguyên tắc phân định rõ trách nhiệm của cơ quan nhà nước và doanh nghiệp, phù hợp quy định pháp luật và khả năng cân đối nguồn lực.

2. Các nhiệm vụ do cơ quan nhà nước chủ trì thực hiện được bố trí từ ngân sách nhà nước theo phân cấp ngân sách hiện hành, trong phạm vi dự toán được cấp có thẩm quyền giao; đồng thời lồng ghép, sử dụng các nguồn kinh phí hợp pháp khác theo quy định.

3. SOVICO và các doanh nghiệp, tổ chức tham gia chủ động bố trí nguồn lực, kinh phí để thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của doanh nghiệp, bao gồm nghiên cứu, khảo sát, xúc tiến đầu tư, chuẩn bị đề xuất dự án, huy động đối tác và các hoạt động khác theo thỏa thuận giữa các bên.

4. Việc bố trí, quản lý và sử dụng kinh phí phải bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả, đúng mục đích, đúng thẩm quyền và không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính hoặc cam kết đầu tư của thành phố ngoài quy định. Đối với từng chương trình, dự án cụ thể, nguồn vốn và cơ chế tài chính được xác định theo hồ sơ, quyết định và thỏa thuận có liên quan.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Công Thương

Là cơ quan đầu mối tham mưu UBND thành phố tổ chức triển khai Kế hoạch; chủ trì theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tiến độ; làm đầu mối phối hợp với SOVICO; chủ trì rà soát, cập nhật danh mục nhiệm vụ, dự án; tổ chức các cuộc họp, làm việc định kỳ; tổng hợp báo cáo UBND thành phố và đề xuất xử lý các khó khăn, vướng mắc.

2. Sở Xây dựng

Chủ trì rà soát, đề xuất về quy hoạch, hạ tầng giao thông, kết nối đường bộ, đường sắt, cảng, sân bay và các công trình hạ tầng logistics; phối hợp nghiên cứu hành lang logistics đa phương thức, các nút kết nối và nhu cầu đầu tư hạ tầng.

3. Sở Tài chính

Chủ trì tham mưu về cân đối, bố trí và lồng ghép nguồn lực ngân sách nhà nước theo quy định; phối hợp rà soát cơ chế huy động nguồn lực, xúc tiến đầu tư, hiệu quả kinh tế - xã hội và các nội dung tài chính thuộc phạm vi chức năng.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Chủ trì rà soát các nội dung về đất đai, môi trường, hiện trạng và khả năng bố trí quỹ đất; phối hợp xác định điều kiện triển khai các dự án logistics, trung tâm logistics, khu công nghiệp và các dự án liên quan.

5. Sở Khoa học và Công nghệ

Chủ trì các nội dung về logistics số, logistics thông minh, nền tảng số, AI, IoT, Big Data, Blockchain, nghiên cứu - đổi mới sáng tạo và chuyển giao công nghệ; phối hợp nghiên cứu Trung tâm đào tạo, R&D và dữ liệu hàng không, logistics.

6. Sở Ngoại vụ, Trung tâm hỗ trợ xúc tiến đầu tư thành phố

Chủ trì hoặc phối hợp các hoạt động đối ngoại, kết nối đối tác quốc tế, xúc tiến hợp tác, thu hút đầu tư đối với các hãng hàng không, doanh nghiệp logistics, nhà đầu tư và tổ chức quốc tế theo chức năng.

7. Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng; Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai

Phối hợp rà soát quỹ đất, quy hoạch, hạ tầng và cơ hội đầu tư tại các khu công nghiệp, khu kinh tế, khu thương mại tự do, khu công nghệ cao và các khu chức năng có liên quan; phối hợp xúc tiến, thu hút nhà đầu tư trong phạm vi quản lý.

8. Văn phòng UBND thành phố

Theo dõi, phối hợp điều phối việc thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố; tham mưu lãnh đạo UBND thành phố xem xét, xử lý các nội dung thuộc thẩm quyền trên cơ sở đề xuất của cơ quan đầu mối.

9. UBND các xã, phường

Phối hợp cung cấp thông tin về quy hoạch, đất đai, hạ tầng và hiện trạng địa bàn; phối hợp khảo sát, xác định vị trí, giải quyết các nội dung thuộc thẩm quyền địa phương; tạo điều kiện cho công tác nghiên cứu, khảo sát và triển khai dự án theo quy định.

10. Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng

Phối hợp với Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai và các cơ quan, đơn vị liên quan cung cấp thông tin, tham gia ý kiến đối với nội dung kết nối cảng biển, luồng hàng hải, vùng nước cảng biển, hoạt động vận tải biển và bảo đảm an toàn, an ninh hàng hải, phòng ngừa ô nhiễm môi trường trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao.

11. Công ty Cổ phần Tập đoàn SOVICO

Chủ động bố trí nguồn lực tổ chức triển khai MOU, huy động các đơn vị thành viên và đối tác; tổ chức nghiên cứu thị trường, công nghệ, đề xuất mô hình đầu tư, kinh doanh, nguồn vốn và phương án khai thác; kết nối nhà đầu tư, hãng hàng không, doanh nghiệp logistics, tổ chức tài chính và đối tác trong nước, quốc tế; chuẩn bị hồ sơ, thông tin và triển khai các nội dung thuộc trách nhiệm doanh nghiệp.

12. Chế độ báo cáo

Sở Công Thương chủ trì tổng hợp báo cáo quý gửi UBND thành phố trước ngày 25 của tháng cuối quý; báo cáo năm gửi trước ngày 20 tháng 12 hằng năm. Các sở, ban ngành thành phố và SOVICO cung cấp báo cáo tiến độ phần việc do mình chủ trì trước ngày 20 của tháng cuối quý và báo cáo năm trước ngày 15 tháng 12. Trường hợp phát sinh vấn đề cần xử lý ngay, các bên báo cáo trong thời gian sớm nhất, không chờ kỳ báo cáo định kỳ.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện Biên bản ghi nhớ hợp tác về phát triển logistics thành phố Đà Nẵng giữa UBND thành phố Đà Nẵng và Công ty Cổ phần Tập đoàn SOVICO, đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TP;
- Các đơn vị theo Mục IV;
- Lưu: VT, VP, SCT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Thái Bình

Phụ lục I

Phân công nhiệm vụ triển khai MOU giữa UBND thành phố Đà Nẵng và Công ty Cổ phần Tập đoàn SOVICO

(Đính kèm Kế hoạch số 525 /KH-UBND ngày 12 /10/2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

TT	Nhiệm vụ	Chi tiết nhiệm vụ	Cơ quan, đơn vị chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Sản phẩm đầu ra	Thời hạn thực hiện
1	Tổ chức cơ chế phối hợp	Thành lập Tổ công tác triển khai MOU giữa thành phố Đà Nẵng và SOVICO và lập Tổ giúp việc	Sở Công Thương	Các Sở, ban, ngành, địa phương liên quan và SOVICO.	Quyết định thành lập, quy chế phối hợp.	Quý IV/2026
2	Rà soát hoàn thiện quy hoạch, dữ liệu đất đai và hạ tầng	- Tổng hợp, rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất liên quan đến các dự án đề xuất trong MOU gồm cảng biển và vùng đất, vùng nước cảng biển, tuyến luồng, khu nước, vùng quay trở, hạ tầng sau cảng, khu bến cảng, sân bay, đường bộ, đường sắt, khu công nghiệp, khu công nghệ cao, khu thương mại tự do, trung tâm logistics, ICD, kho bãi và mạng lưới giao thông - Xác định điểm nghẽn, nhu cầu kết nối và đề xuất điều chỉnh, bổ sung phù hợp.	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương ¹	Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các Khu công nghiệp, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng, các địa phương liên quan và SOVICO	Báo cáo rà soát	Quý IV/2026

¹ Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì tổng hợp báo cáo; Sở Xây dựng và Sở Công Thương rà soát cung cấp thông tin danh mục dự án theo ngành quản lý

3	Nghiên cứu hệ sinh thái logistics hàng không và thị trường hàng hóa	- Đánh giá nguồn hàng, thị trường trong nước và quốc tế; - Phân tích cơ cấu hàng hóa, tuyến vận tải hàng không, cơ cấu hàng container/hàng rời, nhu cầu chuyển phương thức biển - hàng không, năng lực cảng và chi phí, thời gian trung chuyển, nhu cầu kho bãi, chuỗi lạnh; kịch bản sản lượng, công suất, phân kỳ đầu tư, mô hình khai thác và kết nối; - Nghiên cứu khả năng kết nối mạng bay, thị trường hàng hóa và khách hàng mở neo; đề xuất nội dung, chương trình làm việc với hãng hàng không, hãng chuyên phát, nhà khai thác kho hàng và các doanh nghiệp xuất nhập khẩu.	SOVICO, Sở Công Thương	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các Khu công nghiệp, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, Cảng hàng không Quốc tế Đà Nẵng, Cảng hàng không Chu Lai, các địa phương, đơn vị liên quan.	Báo cáo nghiên cứu đánh giá	Quý IV/2026 và Quý I/2027
---	--	---	-------------------------------	---	------------------------------------	----------------------------------

4	Phát triển hành lang logistics tích hợp đa phương thức và liên kết vùng	Phối hợp hoàn thiện và tham gia đề xuất triển khai Đề án Trung tâm logistics tích hợp đa phương thức tại Đà Nẵng	Sở Công Thương, SOVICO	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các Khu công nghiệp, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, Cảng hàng không Quốc tế Đà Nẵng, Cảng hàng không Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng, các địa phương, đơn vị liên quan.	Đề án được phê duyệt và Kế hoạch triển khai	2026 - 2030
		Phối hợp nghiên cứu xây dựng và tham gia đề xuất triển khai Đề án liên kết không gian phát triển Chu Lai – Dung Quất – Nam Giang – Bờ Y-Hành lang kinh tế Đông - Tây 2, giai đoạn 2026 -2030, tầm nhìn đến năm 2045	Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, SOVICO	Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các Khu công nghiệp, Cảng hàng không Quốc tế Đà Nẵng, Cảng hàng không Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng, các sở, ban ngành, các địa phương, đơn vị liên quan.	Đề án được phê duyệt và Kế hoạch triển khai	2026-2030

5	Rà soát, sàng lọc và chuẩn bị dự án ưu tiên đầu tư	- Rà soát danh mục dự án ưu tiên tại Phụ lục Biên bản ghi nhớ; đánh giá tính phù hợp quy hoạch, nhu cầu thị trường, khả năng huy động nguồn lực, hiệu quả kinh tế - xã hội và điều kiện triển khai; lựa chọn các dự án đủ cơ sở để nghiên cứu bước tiếp theo. - Nghiên cứu, phát triển các ngành, dịch vụ hỗ trợ hệ sinh thái như tổ hợp MRO và công nghiệp hàng không, dịch vụ mặt đất, hệ thống nhiên liệu hàng không, khu thương mại tự do gắn với logistics, khu công nghiệp công nghệ cao và công nghiệp phụ trợ, trung tâm đào tạo – R&D – dữ liệu, trung tâm thương mại – tài chính – hội nghị và khu đô thị hàng không xanh.	Tổ công tác triển khai MOU	Các Sở, ban, ngành, địa phương, các đơn vị liên quan	Báo cáo rà soát đánh giá và tiến độ thực hiện	Quý IV/2026 và Quý I, II/2027
6	Xúc tiến đầu tư và triển khai nhiệm vụ tạo kết quả sớm	Tổ chức, phối hợp tổ chức chuỗi sự kiện Airfreight Logistics Việt Nam 2027 và Diễn đàn Logistics Quốc tế Đà Nẵng 2027	SOVICO, Sở Công Thương	Trung tâm Hỗ trợ xúc tiến đầu tư thành phố, các Sở, ban, ngành, địa phương, các đơn vị liên quan	Kế hoạch, báo cáo kết quả sự kiện	Quý III/2027

		Tổ chức hội nghị, tọa đàm, kết nối nhà đầu tư, doanh nghiệp logistics, hãng hàng không, doanh nghiệp thương mại điện tử, tập đoàn sản xuất và các định chế tài chính; quảng bá môi trường, cơ hội đầu tư và hệ sinh thái logistics của thành phố.	Trung tâm Hỗ trợ xúc tiến đầu tư thành phố	Sở Công Thương và các Sở, ban, ngành, địa phương và SOVICO.	Chương trình xúc tiến hàng năm	Năm 2027 và các năm tiếp theo.
7	Đào tạo, nghiên cứu, đổi mới sáng tạo và truyền thông	Phối hợp với viện, trường, doanh nghiệp và đối tác chuyên môn triển khai các chương trình đào tạo logistics, hàng không, quản trị chuỗi cung ứng, dữ liệu và công nghệ; tổ chức nghiên cứu ứng dụng, hội thảo chuyên đề, trao đổi chuyên gia và truyền thông thống nhất về cơ hội hợp tác, bảo đảm thông tin công bố phù hợp với thẩm quyền và tiến độ pháp lý của dự án.	SOVICO	Sở Công Thương và các Sở, ban, ngành, địa phương liên quan, các Viện, trường đại học, trung tâm nghiên cứu.	Chương trình đào tạo; đề tài nghiên cứu; nền tảng/dữ liệu thí điểm; báo cáo chuyên đề	2027 - 2030
8	Theo dõi, báo cáo, đánh giá và cập nhật kế hoạch	- Theo dõi, tổng hợp báo cáo tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ - Đề xuất hợp định kỳ, cập nhật kế hoạch triển khai MOU phù hợp với từng giai đoạn	Sở Công Thương SOVICO	Tổ công tác, các sở ban ngành có liên quan	Báo cáo kết quả hoạt động	Định kỳ



Phụ lục II

Danh mục dự án đề xuất nghiên cứu

(Đính kèm Kế hoạch số 525 /KH-UBND ngày 12/10/2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

TT	Dự án đề xuất	Định hướng và phạm vi nghiên cứu	Nhiệm vụ trọng tâm	Sản phẩm	Chủ trì	Phối hợp	Thời hạn
1	Trung tâm logistics tích hợp Chu Lai	- Hình thành đầu mối gom, phân phối, kho ngoại quan/kho lạnh, dịch vụ giá trị gia tăng và kết nối với sân bay, cảng biển, KCN và ICD; - Nghiên cứu quy mô sơ bộ khoảng 100 ha giai đoạn đầu và định hướng dài hạn khoảng 300 ha.	- Rà soát quy hoạch, quỹ đất, nguồn hàng, khách hàng mở neo và mô hình phân kỳ; - Lập báo cáo tiền khả thi sơ bộ.	- Địa điểm phù hợp; nhu cầu thị trường; mô hình khai thác và nguồn vốn khả thi. - Lập hồ sơ đề xuất/tiền khả thi đối với phân kỳ đủ điều kiện; xúc tiến nhà đầu tư vận hành.	SOVICO	Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, UBND xã Núi Thành và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026-2028
2	Trung tâm logistics hàng không quốc tế Chu Lai	- Phát triển khu logistics hàng không trong và/hoặc gắn với ranh giới sân bay theo quy hoạch; - Nghiên cứu quy mô định hướng khoảng 50 ha đến 2035 và 225 ha đến 2050, có thể điều chỉnh theo quy hoạch và nhu cầu.	Nghiên cứu thị trường hàng hóa, tuyến bay, kho hàng, hải quan, chuỗi lạnh, chuyển phát nhanh và kết nối mặt đất.	- Xác nhận phạm vi nghiên cứu; công suất, phân kỳ, mô hình khai thác và yêu cầu hạ tầng. - Chuẩn bị hồ sơ dự án/nhà khai thác và phương án kết nối với Cảng hàng không quốc tế Chu Lai, Cảng Liên Chiểu, Khu TMTD Đà Nẵng, các khu công nghiệp, khu công nghệ cao trên địa bàn thành phố Đà Nẵng và Khu kinh tế Dung Quất.	SOVICO	Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, UBND xã Núi Thành; Chi cục Hải quan Khu vực XII; Cảng hàng không Chu Lai, các hãng hàng không; doanh nghiệp logistics/ chuyên phát; và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026-2030

3	Hành lang logistics tích hợp Chu Lai - Kỳ Hà	Tổ chức kết nối sân bay, cảng Kỳ Hà, khu sản xuất, kho bãi và các trung tâm phân phối; ưu tiên giải quyết điểm nghẽn vận tải và năng lực thông quan.	Rà soát tuyến, sản lượng, nút giao, kho bãi, hạ tầng dùng chung và nhu cầu đầu tư theo phân kỳ.	- Phương án hành lang; danh mục hạ tầng ưu tiên; mô hình phối hợp khai thác. - Lập đề xuất dự án thành phần và phương án huy động vốn theo thẩm quyền.	SOVICO; Sở Công Thương; Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai	Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Núi Thành; Chi cục Hải quan KV XII; Cảng hàng không Chu Lai, Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng; doanh nghiệp vận tải và logistics và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026-2028
4	Hành lang logistics Đông Tây 2 Chu Lai - Nam Giang	- Kết nối khu vực Chu Lai với Nam Giang và Hành lang kinh tế Đông - Tây; - Nghiên cứu luồng hàng xuyên biên giới, cửa khẩu, kho trung chuyển và kết nối cảng biển/hàng không.	Phân tích nguồn hàng, thủ tục biên mậu, năng lực tuyến, điểm trung chuyển và liên kết địa phương.	- Báo cáo luồng hàng; bản đồ hành lang; danh mục điểm trung chuyển và giải pháp logistics. - Đề xuất chương trình phối hợp liên vùng và dự án đủ điều kiện chuẩn bị đầu tư.	SOVICO; Sở Công Thương; Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai	Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Núi Thành; Chi cục Hải quan khu vực XII; Cảng vụ Hàng hải Đà Nẵng; doanh nghiệp logistics, xuất nhập khẩu và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan	2026-2028
5	Tổ hợp MRO và công nghiệp hàng không	- Nghiên cứu tổ hợp bảo dưỡng, sửa chữa, đại tu tàu bay và công nghiệp phụ trợ gần khu bay; - Phạm vi nghiên cứu sơ bộ khoảng 90 - 110 ha, ưu tiên khu vực phù hợp ở phía Tây Bắc/Đông Bắc hoặc vị trí được quy hoạch xác nhận.	Đánh giá nhu cầu MRO, tiêu chuẩn kỹ thuật, công nghệ, nhân lực, nhà đầu tư chiến lược và môi trường.	- Báo cáo nhu cầu và mô hình MRO; phương án vị trí; danh mục ngành phụ trợ. - Kết nối OEM/MRO/nhà đầu tư; lập hồ sơ dự án khi đủ điều kiện.	SOVICO	Sở Công Thương; Sở Khoa học và Công nghệ; Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Môi trường; các cơ quan hàng không; OEM/MRO; cơ sở đào tạo và các cơ quan, đơn vị liên quan.	2026-2030

6	Trung tâm dịch vụ mặt đất	- Phát triển dịch vụ phục vụ tàu bay, hành khách, hàng hóa và hoạt động khai thác sân bay; gắn với logistics hàng không, kho hàng và dịch vụ kỹ thuật.	Rà soát nhu cầu dịch vụ, vị trí, tiêu chuẩn khai thác, mô hình vận hành và đối tác chuyên ngành.	- Đề án dịch vụ; yêu cầu mặt bằng, thiết bị, nhân lực và mô hình kinh doanh. - Thí điểm/kết nối nhà khai thác dịch vụ phù hợp; chuẩn bị hồ sơ triển khai.	SOVICO	Sở Công Thương; Cơ quan hàng không; doanh nghiệp khai thác sân bay; hãng hàng không; doanh nghiệp logistics; cơ sở đào tạo và các cơ quan, đơn vị liên quan.	2026 -2030
7	Hệ thống nhiên liệu hàng không	Nghiên cứu kho, trạm tiếp nhận và hệ thống cấp nhiên liệu hàng không an toàn, đồng bộ với sân bay và các tuyến vận chuyển; khảo sát hiện trạng khu bến, luồng tàu, năng lực tiếp nhận, khu nước liên quan, phương án giao nhận và vận chuyển nhiên liệu, yêu cầu bảo đảm an toàn, phòng ngừa ô nhiễm và ứng phó sự cố xem xét phương án tuyến ống khoảng 5 km theo yêu cầu kỹ thuật và quy hoạch.	Đánh giá nhu cầu nhiên liệu, tiêu chuẩn an toàn, hành lang kỹ thuật, công nghệ, nguồn cung và cơ chế vận hành.	- Báo cáo phương án kỹ thuật - kinh tế; sơ bộ tuyến, công suất và phân kỳ. - Lập hồ sơ dự án/hồ sơ kỹ thuật và lựa chọn phương án đầu tư theo quy định.	SOVICO	Sở Công Thương; Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Công an thành phố; Cơ quan hàng không; đơn vị cung ứng nhiên liệu và các cơ quan, đơn vị liên quan.	2026 -2030
8	Khu thương mại tự do và logistics Chu Lai	Nghiên cứu mô hình khu thương mại tự do gắn với logistics, kho ngoại quan, gia công sau nhập khẩu, phân phối khu vực và dịch vụ giá trị gia tăng; đồng thời kết nối với Khu thương mại tự do Đà Nẵng theo cơ chế được phê duyệt.	Rà soát cơ sở pháp lý, không gian, ngành hàng, quy trình hải quan, ưu đãi và mô hình quản trị.	- Đề án mô hình; phương án không gian; danh mục ngành hàng và cơ chế vận hành đề xuất. - Chuẩn bị hồ sơ trình cấp có thẩm quyền; xúc tiến doanh nghiệp logistics và thương mại.	Sở Công Thương; SOVICO	Sở Tài chính; Chi cục Hải quan Khu vực XII; Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai; doanh nghiệp logistics, thương mại và các cơ quan, đơn vị liên quan.	2026 -2030

9	Khu công nghiệp công nghệ cao và công nghiệp phụ trợ hàng không	Phát triển không gian thu hút doanh nghiệp công nghệ cao, sản xuất linh kiện, thiết bị, điện tử, tự động hóa và công nghiệp hỗ trợ cho hàng không - logistics.	Đánh giá chuỗi cung ứng, nhu cầu đất, năng lượng, nước, xử lý môi trường, nhân lực và nhà đầu tư mỏ neo.	- Báo cáo ngành mục tiêu; đề xuất phân khu; danh mục nhà đầu tư/khách hàng tiềm năng. - Xúc tiến dự án đầu tư và hoàn thiện hồ sơ theo quy hoạch khu công nghiệp/khu công nghệ cao.	SOVICO	Sở Công Thương; Sở Khoa học và Công nghệ; Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai, doanh nghiệp công nghệ và các cơ quan, đơn vị liên quan.	2026 -2030
10	Trung tâm đào tạo R&D và dữ liệu logistics	Hình thành trung tâm đào tạo nhân lực logistics, hàng không và chuỗi cung ứng; nghiên cứu ứng dụng AI, IoT, dữ liệu lớn, nền tảng quản trị hàng hóa và trung tâm dữ liệu dùng chung.	Xác định nhu cầu nhân lực, chương trình đào tạo, đổi mới công nghệ, yêu cầu dữ liệu, an toàn thông tin và mô hình vận hành.	- Đề án đào tạo - R&D; chương trình hợp tác viện trường; thiết kế nền tảng/dữ liệu thí điểm. - Triển khai chương trình đào tạo, nghiên cứu hoặc thí điểm số hóa theo từng hợp phần.	SOVICO	Sở Khoa học và Công nghệ; Sở Công Thương; viện, trường; doanh nghiệp công nghệ; cơ quan chuyên môn về dữ liệu và an toàn thông tin và các cơ quan, đơn vị liên quan.	2026 -2030
11	Trung tâm thương mại tài chính và hội nghị	- Nghiên cứu tổ hợp thương mại, tài chính, dịch vụ, hội nghị và xúc tiến đầu tư gắn với đô thị hàng không; - Quy mô nghiên cứu sơ bộ khoảng 300 - 350 ha, sẽ xác định theo quy hoạch và nhu cầu.	Đánh giá thị trường dịch vụ, quỹ đất, khả năng tổ chức sự kiện, nhà đầu tư mỏ neo, mô hình vốn và sức chịu tải hạ tầng.	- Báo cáo thị trường; phương án chức năng; đề xuất phân kỳ và mô hình kinh doanh. - Xúc tiến nhà đầu tư, đối tác vận hành và lập hồ sơ dự án phù hợp.	SOVICO; Sở Công Thương	Sở Xây dựng; Sở Tài chính; Trung tâm hỗ trợ xúc tiến đầu tư thành phố; tổ chức tài chính; đối tác sự kiện và vận hành và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan	2026 -2035

12	Khu đô thị hàng không xanh	Phát triển không gian đô thị hỗ trợ sân bay và logistics, tích hợp nhà ở, dịch vụ, giáo dục, y tế, công viên, giao thông xanh và các tiện ích cho chuyên gia, người lao động và cộng đồng.	Xác định dân số, việc làm, nhu cầu nhà ở, hạ tầng xã hội, giao thông công cộng, năng lượng, nước, môi trường và khả năng phát triển theo giai đoạn.	- Định hướng không gian; chỉ tiêu dân số - việc làm; khung hạ tầng và tiêu chí xanh, thông minh, chống chịu. - Tích hợp vào quy hoạch/ phương án phát triển phù hợp; chỉ triển khai dự án sau khi hoàn tất thủ tục.	Sở Xây dựng; SOVICO	Sở Công Thương; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan	2026 -2040
----	----------------------------	--	---	--	------------------------	---	------------