

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-STC

Đà Nẵng, ngày tháng 8 năm 2026

V/v triển khai thực hiện hiệu quả mục tiêu tăng trưởng “2 con số” năm 2026, tháo gỡ điểm nghẽn, khơi thông nguồn lực, thúc đẩy tăng trưởng

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường, đặc khu.

UBND thành phố nhận được Báo cáo số 590/BC-STC ngày 07 tháng 8 năm 2026 của Sở Tài chính về triển khai thực hiện hiệu quả mục tiêu tăng trưởng “2 con số” năm 2026, tháo gỡ điểm nghẽn, khơi thông nguồn lực, thúc đẩy tăng trưởng (đính kèm); Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường, đặc khu (sau đây gọi là UBND cấp xã) khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND cấp xã:

a) Rà soát tiến độ triển khai thực hiện các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND thành phố giao tại Công văn số 7181/UBND-STC ngày 23/7/2026 để tiếp tục hoàn thành theo thời gian yêu cầu.

b) Tiếp tục rà soát, thống kê, báo cáo các trường hợp giấy phép, hồ sơ, dự án còn tồn đọng, vướng mắc chưa được xử lý đến ngày 15/8/2026; xác định rõ nguyên nhân và đề xuất phương án xử lý (theo biểu mẫu quy định tại Phụ lục số 3.1 và số 3.2 kèm theo Công văn số 7181/UBND-STC ngày 23/7/2026 của UBND thành phố), báo cáo kết quả về UBND thành phố theo dõi, chỉ đạo (qua Sở Tài chính). Các đơn vị lưu ý báo cáo đầy đủ nội dung Chủ tịch UBND thành phố đã chỉ đạo tại 02 phụ lục nêu trên. Thời hạn báo cáo chậm nhất ngày 20/8/2026.

c) Tiếp tục đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính theo hướng lấy người dân, doanh nghiệp làm trung tâm phục vụ; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong tiếp nhận, xử lý và theo dõi hồ sơ; xây dựng, hoàn thiện các cơ sở dữ liệu chuyên ngành, tăng cường kết nối, chia sẻ dữ liệu với các cơ sở dữ liệu dùng chung của thành phố nhằm nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước và chất lượng cung cấp dịch vụ công.

2. Các sở, ngành liên quan khẩn trương tham mưu, xử lý tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về thể chế, chính sách, quy định của Trung ương và địa phương:

a) Đối với những khó khăn, vướng mắc về thể chế, chính sách, các quy định của pháp luật thuộc thẩm quyền Trung ương (theo Phụ lục 1), các sở căn cứ phân công tại Phụ lục để tham mưu UBND thành phố báo cáo kiến nghị giải quyết đến các Bộ, ngành trong tháng 8/2026; đồng thời, thường xuyên theo dõi tình hình giải quyết để tiếp tục kiên nghị.

b) Đối với những khó khăn, vướng mắc liên quan các quy định của thành phố (theo Phụ lục 2), các sở nghiên cứu, có văn bản hướng dẫn cụ thể cho các đơn vị thực hiện; trường hợp nội dung quy định còn bất cập, khẩn trương tham mưu cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung phù hợp với quy định pháp luật và tình hình thực tế của thành phố; báo cáo UBND thành phố trong tháng 8/2026.

3. Các đơn vị đề nghị UBND thành phố phân cấp, ủy quyền thực hiện các nhiệm vụ thuộc lĩnh vực phụ trách (theo Phụ lục 3) nghiên cứu, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định phân cấp, ủy quyền theo quy định, hoàn thành trong tháng 9/2026.

4. Các đơn vị có thủ tục hành chính đề nghị cắt giảm (theo Phụ lục 4) nghiên cứu rà soát, tham mưu UBND thành phố sửa đổi Quyết định ban hành Bộ thủ tục hành chính của cơ quan, đơn vị theo thẩm quyền, hoàn thành trong tháng 9/2026.

5. Các đơn vị có các hồ sơ công việc, giấy phép, dự án còn tồn đọng (theo Phụ lục 5) chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung còn tồn đọng theo thời gian được giao.

6. Sở Nội vụ:

a) Tiếp tục phối hợp các sở, ngành rà soát, giải quyết nhu cầu biên chế phù hợp với khối lượng công việc của các sở, ngành, địa phương trong quá trình vận hành mô hình chính quyền địa phương hai cấp.

b) Theo dõi, đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của cán bộ, công chức, viên chức hằng tháng, quý, năm.

7. UBND cấp xã:

a) Tiếp tục rà soát, đơn giản hóa quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền được phân cấp, ủy quyền; đẩy mạnh tiếp nhận hồ sơ trực tuyến, trả kết quả điện tử.

b) Phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất, các Ban Quản lý dự án trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, GPMB các dự án trên địa bàn, bảo đảm đúng tiến độ.

c) Chủ động phối hợp các sở chuyên ngành và các bộ, ngành, cơ quan Trung ương trong việc bảo đảm kết nối, liên thông, đồng bộ các hệ thống thông tin phục vụ giải quyết thủ tục hành chính; chuẩn hóa, làm sạch, cập nhật cơ sở dữ liệu theo nguyên tắc “đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất, dùng chung”.

d) Tiếp tục theo dõi, phối hợp với các sở, ngành rà soát, đề xuất UBND thành phố và các bộ, ngành Trung ương nâng cấp, hoàn thiện các hệ thống thông tin phục vụ giải quyết thủ tục hành chính, bảo đảm kết nối, liên thông ổn định.

8. Giao Sở Tài chính chủ trì theo dõi, đôn đốc, tổng hợp chung kết quả triển khai thực hiện của các sở, ngành, địa phương; định kỳ hằng tháng (trước ngày 25) báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện; kịp thời tham mưu UBND thành phố chỉ đạo tháo gỡ các vướng mắc, phát sinh.

9. Giao Văn phòng UBND thành phố theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện nhiệm vụ Chủ tịch UBND thành phố giao các đơn vị, địa phương theo tiến độ quy định tại Công văn này.

10. Phân công các Phó Chủ tịch UBND thành phố theo lĩnh vực, địa bàn phụ trách đôn đốc việc triển khai thực hiện và xử lý tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện của các đơn vị, địa phương.

Nhận được Công văn này, yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương triển khai thực hiện./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU, TT HĐND thành phố (để báo cáo);
- CT, PCT UBND thành phố;
- CPVP;
- Các phòng: KT, ĐTĐT, NC, TH, KGVX;
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT, TH, STC.

Nguyễn Mạnh Hùng

Phụ lục 1
RÀ SOÁT CÁC BẤT CẬP, KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC VỀ THẺ CHẾ, CHÍNH SÁCH,
CÁC QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT
(Đính kèm Công văn số /UBND-STC ngày tháng 8 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
1	Chưa có định mức, tiêu chuẩn chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, GPMB để lập dự toán cụ thể.	Khoản 8 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 226/2025/NĐ-CP	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường
2	Chưa hướng dẫn cách xác định tiền hoàn trả bồi thường khi được miễn tiền thuê đất/tiền sử dụng đất.	Nghị định số 103/2024/NĐ-CP quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất	Bộ Tài chính	Sở Tài chính
3	Chưa có cơ sở phân định chi thường xuyên và chi đầu tư công rõ ràng đối với hoạt động lập quy hoạch.	Nghị định số 104/2026/NĐ-CP quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật NSNN	Bộ Tài chính	Sở Tài chính
4	Vướng mắc thẩm quyền cấp phép hội nghị hội thảo quốc tế tại địa bàn trọng điểm về quốc phòng,	Quyết định số 30/2026/QĐ-TTg ngày	Bộ Công an	Sở Ngoại vụ

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
	an ninh (điểm d khoản 4 Điều 5 quy định Chủ tịch UBND cấp tỉnh không được thực hiện phân cấp đối với các “HNHTQT tổ chức theo hình thức trực tiếp tại các xã, phường, đặc khu trọng điểm về quốc phòng, an ninh trong khi các xã, phường, đặc khu trọng điểm tại thành phố Đà Nẵng chiếm 90% các xã, phường, đặc khu của thành phố).	09/6/2026 của Thủ tướng Chính phủ về tổ chức quản lý hội nghị, hội thảo quốc tế tại Việt Nam		
5	Cấp tỉnh kế thừa thỏa thuận quốc tế của cấp huyện gặp vướng mắc đồng cấp; cấp xã/phường có nhu cầu ký kết nhưng chưa được quy định.	Luật Thỏa thuận quốc tế 2020, Nghị định 177/2025/NĐ-CP	Bộ Ngoại giao (Xây dựng Luật TTQT mới)	Sở Ngoại vụ
6	Chưa cho phép UBND cấp xã ký kết thỏa thuận hợp tác quốc tế đưa lao động thời vụ đi Hàn Quốc dù nhu cầu rất lớn.	Nghị định 177/2025/NĐ-CP, Nghị quyết 59/NQ-CP	Bộ Ngoại giao, Bộ Nội vụ	Sở Ngoại vụ
7	Tiêu chí định lượng thành lập văn phòng đại diện ở nước ngoài (quy mô FDI, kim ngạch xuất khẩu) quá cứng nhắc, chưa linh hoạt.	Nghị định 227/2026/NĐ-CP	Bộ Ngoại giao	Sở Ngoại vụ
8	Thủ tục thẩm định viện trợ ra nước ngoài kéo dài, thiếu cơ chế mặc nhiên đồng ý; định mức dự phòng chi viện trợ 10% quá thấp; chưa cho cấp xã chi.	Nghị định 305/2025/NĐ-CP	Chính phủ	Sở Ngoại vụ

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
9	Thành phần đoàn ra của lãnh đạo cấp thứ trưởng tối đa 7 người không đủ bố trí nhân sự khi kết hợp xúc tiến đầu tư nhiều sự kiện.	Quy định 392-QĐ/TW	Bộ Chính trị, Đảng ủy Bộ Ngoại giao	Sở Ngoại vụ
10	Theo điểm b khoản 2 Điều 13 Nghị định 105/2025/NĐ-CP thì cơ quan chuyên môn về xây dựng (Sở Xây dựng) phải kiểm tra đối với tất cả công trình tại Phụ lục II của Nghị định (trên địa bàn thành phố hiện nay có hơn 28.000 cơ sở). Hiện nay nhân lực chuyên môn của Sở Xây dựng không đảm bảo để thực hiện việc kiểm tra này	Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và cứu nạn, cứu hộ	Bộ Công an	Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Công an thành phố
11	Chưa có chính sách bồi thường, hỗ trợ thiệt hại giảm giá trị thửa đất khi không thu hồi đất (vượt hàm chui, chênh lệch cao trình nhà và đường).	Luật Đất đai 2024, NĐ 88/2024/NĐ-CP	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất
12	Thiếu thống nhất đối tượng được hỗ trợ thuê chung cư nhà nước giữa Luật Nhà ở (phải giải tỏa nhà) và Luật Đất đai (sống chung bị thu hồi đất).	Luật Đất đai 2024, Luật Nhà ở 2023	Bộ Xây dựng và Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
13	Không cho phép trồng cây dược liệu dưới tán rừng tại phân khu phục hồi sinh thái rừng đặc dụng; giá cho thuê cao ($\geq 5\%$ doanh thu); hạn thuê ngắn.	Nghị định 183/2025/NĐ-CP	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
14	Quy định Chi cục thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện cả kiểm tra an toàn thực phẩm muối nhập khẩu là chưa phù hợp thực tiễn phân công cơ quan chuyên ngành.	Thông tư 39/2018/TT-BNNPTNT	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
15	Sự đùn đẩy hướng dẫn giữa Bộ Tài chính và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc xác định 'trường hợp bất khả kháng' để tính khoản tiền nộp bổ sung 3,6%/năm.	Nghị định 103/2024/NĐ-CP, Nghị định 291/2025/NĐ-CP	Bộ Tài chính và Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
16	Chưa hướng dẫn cách xác định thời gian chưa tính tiền thuê đất đối với trường hợp áp dụng hệ số điều chỉnh giá đất để tính khoản nộp bổ sung.	Nghị định 291/2025/NĐ-CP	Bộ Tài chính và Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
17	Trình tự xử lý, xác định và thẩm quyền đối với khoáng sản đi kèm phát hiện bổ sung trong dự án chưa có hướng dẫn thống nhất.	Luật Địa chất và khoáng sản	Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Cục Địa chất & Khoáng sản	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
18	Thiếu đồng bộ về điều phối, thu hồi, sử dụng khoáng sản dư thừa phát sinh trong dự án với nghĩa vụ tài chính và xây dựng.	Luật Địa chất và khoáng sản, Nghị định 193/2025/NĐ-CP	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
19	Yêu cầu kỹ thuật thăm dò cát, sỏi lòng sông còn phức tạp, dễ dẫn đến nhiều cách hiểu khác nhau và kéo dài thời gian xin ý kiến.	Quy định điều tra khoáng sản	Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Cục Địa chất & Khoáng sản	Sở Nông nghiệp và Môi trường
20	Thiếu đồng bộ về thời điểm hoàn thành và trách nhiệm phối hợp liên ngành khi giải quyết một hồ sơ khoáng sản phụ thuộc nhiều luật.	Văn bản về đất đai, lâm nghiệp, môi trường...	Cơ quan Trung ương theo thẩm quyền	Sở Nông nghiệp và Môi trường
21	Yêu cầu lập trạm quan trắc, mô hình thủy động lực quá phức tạp, chi phí lớn đối với mỏ cát sỏi quy mô nhỏ tại sông suối miền núi.	Thông tư 40/2025/TT-BNNMT	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
22	Chưa có quy định cho phép điều phối khoáng sản nhóm III, IV dư thừa từ dự án đầu tư công này sang dự án đầu tư công khác.	Điều 75 Luật Địa chất và khoáng sản	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
23	Vướng mắc quy định chuyển tiếp đối với mỏ vật liệu xây dựng thông thường cấp phép từ sau ngày 01/7/2011 đến trước 01/7/2025.	Luật Địa chất và khoáng sản	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
24	Chưa có quy định tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản trong trường hợp tầng đất sét mỏng, đá bên dưới đạt chuẩn bê tông.	Luật Địa chất và khoáng sản	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
25	Chưa có cơ chế cho phép gia hạn sử dụng đất lần 2 kèm theo tăng mức thu tiền sử dụng đất bổ sung để tránh thu hồi đất thẳng thừng.	Luật Đất đai 2024 (Khoản 8 Điều 81)	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
26	Khó khăn thu hồi đất khi chủ đầu tư bỏ trống đất nhưng không hợp tác, cố tình vắng mặt không thể xác lập Biên bản xác định vi phạm.	Luật Đất đai 2024 (Khoản 8 Điều 81)	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
27	Chưa cho phép gia hạn sử dụng đất đối với phần diện tích nhỏ chưa xây dựng của dự án đã đưa vào sử dụng phần lớn các hạng mục.	Nghị định 226/2025/NĐ-CP (Điểm b Khoản 2 Điều 31)	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
28	Mốc thời gian không xử lý vi phạm hành chính lĩnh vực đất đai (15/10/1993) chưa phù hợp, đề nghị lùi về 01/7/2004.	Nghị định 123/2024/NĐ-CP (Khoản 4 Điều 3)	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
29	Quy định buộc người sử dụng đất hạ tầng KCN/Cụm công nghiệp cho thuê lại trả tiền 1 lần phải ký lại hợp đồng với Nhà nước quá nặng.	Nghị định 123/2024/NĐ-CP (Khoản 2 Điều 22)	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường
30	Chưa quy định rõ loại văn bản xử lý hành vi vi phạm không đưa đất vào sử dụng nhưng không	Nghị định 49/2026/NĐ-CP (Khoản 3 Điều 13)	Bộ Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản liên quan	Bộ/ngành giải quyết kiến nghị	Cơ quan chủ trì tham mưu UBND thành phố
	thuộc diện phạt hành chính để công khai thông tin.			
31	Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính liên ngành vẫn xảy ra lỗi kỹ thuật, chưa đồng bộ và liên thông thông suốt.	Về vận hành hệ thống Chính phủ số	Văn phòng Chính phủ, các bộ ngành Trung ương	UBND phường Ngũ Hành Sơn
32	Chưa ban hành danh mục sản phẩm hàng hóa có mức độ rủi ro trung bình, cao để làm căn cứ kiểm tra chất lượng khi thông quan.	Thông tư áp dụng mức độ rủi ro	Các Bộ ngành Trung ương	Chi cục Hải quan Khu vực XII

PHỤ LỤC 2
PHÂN CÔNG XỬ LÝ CÁC KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC VỀ CƠ CHẾ, CHÍNH SÁCH
VÀ QUY ĐỊNH Ở CẤP THÀNH PHỐ

(Kèm theo Công văn số /UBND-STC ngày tháng 8 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản/Quy định liên quan	Đơn vị báo cáo, đề xuất	Đơn vị chủ trì tham mưu/xử lý	Thời hạn hoàn thành
1	Vướng mắc về xác định mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: Cần hướng dẫn xác định mức hỗ trợ theo giá đất tại Điểm d Khoản 3 Điều 3 Quy định ban hành kèm Nghị quyết 28/2026/NQ-HĐND (bằng 10% giá đất ở liền kề) hay theo giá đất nông nghiệp tại Phụ lục IA và Phụ lục IB ban hành kèm theo Nghị quyết số 28/2026/NQ-HĐND (khi đối chiếu với Khoản 3 Điều 22 Nghị định 88/2024/NĐ-CP và Khoản 1 Điều 16 Quyết định 86/2025/QĐ-UBND).	Nghị quyết số 28/2026/NQ-HĐND của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định về giá đất và bảng giá các loại đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Nghiên cứu hướng dẫn xác định mức hỗ trợ hoặc tham mưu điều chỉnh)	Tháng 8/2026
2	Vướng mắc về việc xác định hệ số K3 (hệ số điều chỉnh theo yếu tố khác ảnh hưởng đến giá đất). Đề nghị hướng dẫn áp dụng hoặc giải thích từ ngữ cụ thể đối với các cụm từ: 'Đối diện', 'Đường giao thông',	Quyết định số 101/2026/QĐ-UBND của UBND thành phố quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2026	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Hướng dẫn áp dụng hoặc giải thích từ ngữ)	Tháng 8/2026

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản/Quy định liên quan	Đơn vị báo cáo, đề xuất	Đơn vị chủ trì tham mưu/xử lý	Thời hạn hoàn thành
	'Có mặt tiền/mặt hậu/mặt bên hướng sông, hướng biển'.				
3	Vướng mắc khi thực hiện Quyết định số 81/2026/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi, rừng... khi Nhà nước thu hồi đất: 1. Phụ lục I: Rà soát trùng lặp một số loại cây trồng quy định trùng lặp nhưng áp dụng đơn giá bồi thường khác nhau 2. Phụ lục II: Xem xét, điều chỉnh một số nội dung chưa thống nhất. 3. Phụ lục V: Mật độ để tính đơn giá bồi thường cho các loại cây trồng 4. Tiêu chí xác định cây trồng chính, tiêu chí xác định vườn tạp... 5. Cách xác định mật độ trồng cây...	Quyết định số 81/2026/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi, rừng... khi Nhà nước thu hồi đất	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Nghiên cứu điều chỉnh, bổ sung hoặc hướng dẫn)	Tháng 8/2026
4	Chưa rõ khái niệm 'sơn nước' và cách áp dụng đơn giá bồi thường đối với các loại sơn: Phụ lục II chỉ quy định đơn giá đối với 'sơn không matít', chưa có hướng dẫn đối với 'sơn nước'. Nhà tường xây quy định đã bao gồm sơn nước nhưng thực tế	Quyết định số 61/2026/QĐ-UBND ngày 27/5/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về đơn giá bồi	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường (Nghiên cứu hướng dẫn hoặc	Tháng 8/2026

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản/Quy định liên quan	Đơn vị báo cáo, đề xuất	Đơn vị chủ trì tham mưu/xử lý	Thời hạn hoàn thành
	hoàn thiện bằng sơn matít hoặc sơn chất lượng cao hơn chưa có hướng dẫn tính bổ sung chênh lệch...	thường nhà, công trình...		tham mưu điều chỉnh quy định)	
5	Vướng mắc về cơ sở pháp lý và phương pháp xác định đơn giá cho thuê đối với 414 cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý.	Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND thành phố quy định trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Tham mưu điều chỉnh, bổ sung QĐ 31/2026/QĐ-UBND)	Tháng 8/2026
6	Chưa ban hành quy định cụ thể về trách nhiệm, phạm vi, nội dung thẩm định xét duyệt sử dụng thẻ đi lại doanh nhân APEC (ABTC) trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.	Quyết định số 28/2026/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ (Nhiệm vụ cấp thành phố)	Sở Ngoại vụ	Sở Ngoại vụ (Tham mưu UBND thành phố ban hành Quy chế phối hợp)	Tháng 8/2026
7	Thẩm quyền xét duyệt nhân sự cấp Phó sở đi nước ngoài chưa được phân cấp mạnh mẽ để đơn giản hóa thủ tục.	Quy định 7416-QĐ/TU	Ban Thường vụ Thành ủy	Sở Ngoại vụ	

STT	Tóm tắt nội dung vướng mắc	Văn bản/Quy định liên quan	Đơn vị báo cáo, đề xuất	Đơn vị chủ trì tham mưu/xử lý	Thời hạn hoàn thành
8	Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính liên ngành dùng chung vẫn xảy ra lỗi kỹ thuật, chưa bảo đảm tính đồng bộ và liên thông thông suốt.	Vận hành hệ thống Chính phủ số, hạ tầng kỹ thuật CNTT thành phố	UBND phường Ngũ Hành Sơn	Sở Khoa học và Công nghệ, các sở chuyên ngành (Khắc phục lỗi kỹ thuật, tối ưu hóa hệ thống)	Tháng 8/2026
9	Cơ sở dữ liệu của một số hệ thống chuyên ngành chưa bảo đảm tiêu chí 'đúng, đủ, sạch, sống', dẫn đến việc người dân phải nộp lại tài liệu đã có sẵn trong hệ thống.	Chương trình chuyển đổi số và chuẩn hóa cơ sở dữ liệu thành phố	UBND phường Ngũ Hành Sơn	UBND cấp xã & các sở chuyên ngành (Rà soát, chuẩn hóa dữ liệu dùng chung)	Thường xuyên

Phụ lục 3
DANH MỤC CÁC NỘI DUNG, LĨNH VỰC QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA TỪNG CƠ QUAN, ĐƠN VỊ,
ĐỊA PHƯƠNG ĐỀ XUẤT PHÂN CẤP, ỦY QUYỀN

(Đính kèm Công văn số /UBND-STC ngày tháng 8 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Nội dung phân cấp/ủy quyền (Tóm tắt nhiệm vụ)	Đơn vị nhận phân cấp/ủy quyền	Đơn vị chủ trì tham mưu	Thời hạn tham mưu
1	Giao thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trước đây do HĐND hoặc UBND cấp huyện quyết định.	UBND cấp xã/phường	Sở Tài chính	Tháng 9/2026
2	Ủy quyền giải quyết toàn bộ quy trình TTHC về chứng nhận lãnh sự, hợp pháp hóa lãnh sự được Bộ Ngoại giao phân cấp.	Giám đốc Sở Ngoại vụ	Sở Ngoại vụ	Tháng 9/2026
3	Phân cấp thẩm quyền cho phép tổ chức, đăng cai hội nghị, hội thảo quốc tế của các cơ quan chuyên môn, UBND cấp xã/phường.	Giám đốc Sở Ngoại vụ	Sở Ngoại vụ	Tháng 9/2026
4	Phân cấp thẩm quyền cho ý kiến an ninh trật tự đối với hội nghị, hội thảo quốc tế tổ chức trực tiếp trên địa bàn.	Giám đốc Sở Ngoại vụ	Sở Ngoại vụ	Tháng 9/2026
5	Ủy quyền quyết định cử công chức, viên chức, người lao động đi công tác nước ngoài thuộc thẩm quyền UBND thành phố.	Giám đốc Sở Ngoại vụ	Sở Ngoại vụ	Tháng 9/2026
6	Ủy quyền quyết định biện pháp, mức hỗ trợ khác bồi thường GPMB (tối đa lũy kế không quá 200 triệu đồng/trường hợp).	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Tháng 9/2026

STT	Nội dung phân cấp/ủy quyền (Tóm tắt nhiệm vụ)	Đơn vị nhận phân cấp/ủy quyền	Đơn vị chủ trì tham mưu	Thời hạn tham mưu
7	Ủy quyền xét duyệt điều kiện người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất và thông báo danh sách cho tổ chức đấu giá.	Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Tháng 9/2026
8	Phê duyệt phương án xử lý tài sản từ khai thác lâm sản đối với tài sản thuộc phạm vi quản lý của thành phố.	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
9	Quyết định ban hành quy định phân cấp quản lý công trình thủy lợi và quy mô thủy lợi nội đồng trên địa bàn.	UBND xã, phường & cơ quan chuyên môn thủy lợi	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
10	Thu hồi Quyết định công nhận tổ chức khảo nghiệm phân bón thuộc phạm vi của UBND thành phố.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
11	Thu hồi Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất phân bón theo quy định của Luật trồng trọt.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
12	Thu hồi Chứng chỉ hành nghề dịch vụ đại diện quyền đối với giống cây trồng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
13	Xóa tên tổ chức dịch vụ đại diện quyền đối với giống cây trồng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026

STT	Nội dung phân cấp/ủy quyền (Tóm tắt nhiệm vụ)	Đơn vị nhận phân cấp/ủy quyền	Đơn vị chủ trì tham mưu	Thời hạn tham mưu
14	Giải quyết TTHC: Công nhận tổ chức đủ điều kiện thực hiện khảo nghiệm thuốc bảo vệ thực vật.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
15	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy phép nhập khẩu thuốc bảo vệ thực vật.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
16	Giải quyết TTHC: Cấp Quyết định công nhận tổ chức khảo nghiệm phân bón.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
17	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất phân bón.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
18	Giải quyết TTHC: Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất phân bón.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
19	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy phép nhập khẩu phân bón.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
20	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất thuốc bảo vệ thực vật.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026

STT	Nội dung phân cấp/ủy quyền (Tóm tắt nhiệm vụ)	Đơn vị nhận phân cấp/ủy quyền	Đơn vị chủ trì tham mưu	Thời hạn tham mưu
21	Giải quyết TTHC: Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất thuốc bảo vệ thực vật.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
22	Giải quyết TTHC: Công nhận các tiêu chuẩn Thực hành nông nghiệp tốt khác (GAP khác) hưởng chính sách hỗ trợ nông nghiệp.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
23	Giải quyết TTHC: Cấp Chứng chỉ hành nghề dịch vụ đại diện quyền đối với giống cây trồng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
24	Giải quyết TTHC: Sửa đổi, đình chỉ, hủy bỏ quyết định chuyển giao bắt buộc quyền sử dụng giống cây trồng bảo hộ.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
25	Giải quyết TTHC: Chuyển giao quyền sử dụng giống cây trồng bảo hộ theo quyết định bắt buộc.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
26	Giải quyết TTHC: Ghi nhận tổ chức dịch vụ đại diện quyền đối với giống cây trồng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
27	Giải quyết TTHC: Ghi nhận lại tổ chức dịch vụ đại diện quyền đối với giống cây trồng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026

STT	Nội dung phân cấp/ủy quyền (Tóm tắt nhiệm vụ)	Đơn vị nhận phân cấp/ủy quyền	Đơn vị chủ trì tham mưu	Thời hạn tham mưu
28	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy chứng nhận kiểm tra nghiệp vụ đại diện quyền giống cây trồng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
29	Giải quyết TTHC: Cấp phép nhập khẩu giống cây trồng chưa công nhận lưu hành phục vụ nghiên cứu, khảo nghiệm, triển lãm.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
30	Giải quyết TTHC: Cấp phép xuất khẩu giống cây trồng phục vụ nghiên cứu, khảo nghiệm phi thương mại.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
31	Giải quyết TTHC: Cấp Quyết định, phục hồi Quyết định công nhận cây đầu dòng, vườn cây lâu năm nhân giống vô tính.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
32	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện buôn bán thuốc bảo vệ thực vật.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
33	Giải quyết TTHC: Cấp phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm trên đường bộ là hóa chất bảo vệ thực vật.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
34	Giải quyết TTHC: Điều chỉnh thông tin trên Giấy phép vận chuyển hóa chất bảo vệ thực vật nguy hiểm đường bộ.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026

STT	Nội dung phân cấp/ủy quyền (Tóm tắt nhiệm vụ)	Đơn vị nhận phân cấp/ủy quyền	Đơn vị chủ trì tham mưu	Thời hạn tham mưu
35	Giải quyết TTHC: Cấp lại Giấy phép vận chuyển hóa chất bảo vệ thực vật nguy hiểm đường bộ.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
36	Giải quyết TTHC: Cấp phép vận chuyển hóa chất bảo vệ thực vật nguy hiểm bằng phương tiện thủy nội địa.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
37	Giải quyết TTHC: Điều chỉnh thông tin Giấy phép vận chuyển hóa chất bảo vệ thực vật nguy hiểm đường thủy nội địa.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
38	Giải quyết TTHC: Cấp lại Giấy phép vận chuyển hóa chất bảo vệ thực vật nguy hiểm đường thủy do bị mất, bị hỏng.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
39	Giải quyết TTHC: Cấp Giấy chứng nhận lưu hành tự do (CFS) đối với nông sản, giống cây trồng, vật tư phân bón xuất khẩu.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026
40	Giải quyết TTHC: Sửa đổi, bổ sung/ cấp lại Giấy chứng nhận lưu hành tự do (CFS) đối với nông sản, vật tư phân bón xuất khẩu.	Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 9/2026

Phụ lục 4
DANH MỤC CÁC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐỀ XUẤT, CẮT GIẢM, ĐƠN GIẢN HÓA THỦ TỤC,
RÚT NGẮN THỜI HẠN GIẢI QUYẾT
(Đính kèm Công văn số /UBND-STC ngày tháng 8 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Tên thủ tục hành chính (TTHC) đề xuất cải cách	Thời gian giải quyết: Hiện hành → Sau cắt giảm	Đơn vị thực hiện
1	Cho phép tổ chức hội nghị, hội thảo quốc tế thuộc thẩm quyền cấp tỉnh.	Không quá 09 ngày làm việc → Không quá 08 ngày làm việc	Sở Ngoại vụ
2	Cấp văn bản đồng ý cho phép sử dụng thẻ đi lại doanh nhân APEC (thẻ ABTC).	Trong thời hạn 22 ngày làm việc → Trong thời hạn 21 ngày làm việc	Sở Ngoại vụ
3	Trình tự, thủ tục bồi thường GPMB, đối thoại phương án thu hồi đất (theo NQ 254/2025/QH15).	- Thông báo thu hồi đất nông nghiệp: 60 ngày → 30 ngày - Đất phi nông nghiệp: 120 ngày → 60 ngày - Thời hạn đối thoại khi có ý kiến không đồng ý: 30 ngày → Không quá 15 ngày	Trung tâm Phát triển quỹ đất
4	Trợ cấp tiền tuất, tai nạn cho lực lượng xung kích phòng chống thiên tai cấp xã chưa tham gia BHXH.	13 ngày làm việc → 12 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
5	Cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện buôn bán thuốc bảo vệ thực vật.	15 ngày làm việc → 14 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên thủ tục hành chính (TTHC) đề xuất cải cách	Thời gian giải quyết: Hiện hành → Sau cắt giảm	Đơn vị thực hiện
6	Đăng ký biện pháp bảo đảm bằng QSDĐ kết hợp đăng ký biến động thông tin do thay đổi CCCD/địa giới hành chính.	05 ngày làm việc → 1,5 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
7	Đăng ký thay đổi biện pháp bảo đảm bằng QSDĐ kết hợp đăng ký biến động do thay đổi CCCD/địa giới hành chính.	05 ngày làm việc → 1,5 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
8	Xóa đăng ký biện pháp bảo đảm bằng QSDĐ kết hợp đăng ký biến động do thay đổi CCCD/địa giới hành chính.	05 ngày làm việc → 1,5 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
9	Đăng ký thông báo xử lý tài sản bảo đảm là QSDĐ kết hợp đăng ký biến động do thay đổi CCCD/địa giới hành chính.	05 ngày làm việc → 1,5 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
10	Chuyển tiếp đăng ký thế chấp quyền tài sản từ hợp đồng mua bán kết hợp đăng ký biến động do thay đổi CCCD/địa giới.	05 ngày làm việc → 1,5 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
11	Cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai.	07 ngày làm việc → 05 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
12	Đính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp.	08 ngày làm việc → 05 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên thủ tục hành chính (TTHC) đề xuất cải cách	Thời gian giải quyết: Hiện hành → Sau cắt giảm	Đơn vị thực hiện
13	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất nông nghiệp tự nguyện chuyển đổi (không dồn điền đổi thửa, thừa kế, tặng cho, góp vốn).	08 ngày làm việc → 07 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
14	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.	05 ngày làm việc → 04 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
15	Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.	10 ngày làm việc → 8,5 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
16	Đăng ký tài sản gắn liền với thửa đất đã cấp GCN hoặc đăng ký thay đổi tài sản, gia hạn thời hạn sở hữu nhà ở của tổ chức/cá nhân nước ngoài.	08 ngày làm việc → Không quá 07 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
17	Tách thửa hoặc hợp thửa đất.	12 ngày làm việc → 11 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
18	Xóa đăng ký thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất trong dự án xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng.	03 ngày làm việc → 02 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
19	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất nộp tại các Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã xa trụ sở/theo địa bàn công bố.	- Xa trụ sở Chi nhánh: 8 ngày → 7 ngày làm việc - Theo địa bàn công bố: 8 ngày → 6 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên thủ tục hành chính (TTHC) đề xuất cải cách	Thời gian giải quyết: Hiện hành → Sau cắt giảm	Đơn vị thực hiện
20	Đăng ký biến động do đổi tên/thông tin người sử dụng đất, thay đổi hạn chế QSDĐ hoặc giảm diện tích do sạt lở tự nhiên.	- Đổi tên/thông tin: 3 ngày → 2 ngày - Thay đổi hạn chế QSDĐ: 4 ngày → 3 ngày - Giảm diện tích do sạt lở: 9 ngày → 8 ngày	Sở Nông nghiệp và Môi trường
21	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận cho trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất không đúng mục đích công nhận trước 01/7/2014.	12 ngày làm việc → 11 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
22	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn.	07 ngày làm việc → 06 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
23	Cấp giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản trong dự án, công trình.	43 ngày làm việc → 25 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường
24	Cấp Giấy chứng nhận huấn luyện kỹ thuật an toàn vật liệu nổ công nghiệp.	20 ngày → 19 ngày	Sở Công Thương
25	Thủ tục công nhận câu lạc bộ thể thao cơ sở.	07 ngày → 04 ngày	UBND phường Sơn Trà
26	Cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm đối với cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống và sản xuất thực phẩm.	- Lĩnh vực Bộ Y tế quản lý: 20 ngày → 17 ngày - Lĩnh vực Sở Công thương quản lý: 25 ngày → 22 ngày	UBND phường Sơn Trà

STT	Tên thủ tục hành chính (TTHC) đề xuất cải cách	Thời gian giải quyết: Hiện hành → Sau cắt giảm	Đơn vị thực hiện
27	Đăng ký khai sinh kết hợp nhận cha, mẹ, con.	03 ngày làm việc → 02 ngày làm việc	UBND xã Duy Nghĩa
28	Đăng ký kết hôn.	01 ngày làm việc (có xác minh 5 ngày) → Giải quyết ngay trong ngày	UBND xã Duy Nghĩa
29	Đăng ký khai sinh.	Giải quyết trong ngày (Cắt giảm hồ sơ, liên thông kết quả điện tử)	UBND xã Duy Nghĩa
30	Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân.	03 ngày làm việc → 01 ngày làm việc	UBND xã Duy Nghĩa
31	Đăng ký lại khai sinh.	05 ngày làm việc → 03 ngày làm việc	UBND xã Duy Nghĩa
32	Cấp Bản sao trích lục hộ tịch.	15 giờ làm việc → Giải quyết ngay trong ngày làm việc	UBND xã Duy Nghĩa
33	Hỗ trợ mai táng phí cho đối tượng Bảo trợ xã hội.	03 ngày làm việc (Cắt giảm, bỏ bản sao chứng tử, thôi hưởng BHXH)	UBND xã Duy Nghĩa
34	Thủ tục Đăng ký thành lập và hoạt động hộ kinh doanh.	Cắt giảm trường thông tin kê khai thủ tục, đồng bộ tự động dữ liệu VNeID	UBND xã Duy Nghĩa
35	Chuyên trường đối với học sinh trung học cơ sở.	07 ngày làm việc → 06 ngày làm việc	UBND phường Ngũ Hành Sơn

STT	Tên thủ tục hành chính (TTHC) đề xuất cải cách	Thời gian giải quyết: Hiện hành → Sau cắt giảm	Đơn vị thực hiện
36	Giải quyết chế độ mai táng phí đối với các đối tượng theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.	19 ngày làm việc → 18 ngày làm việc	UBND phường Ngũ Hành Sơn

Phụ lục 5
DANH MỤC HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CÁC LOẠI GIẤY PHÉP, CÔNG VIỆC,
DỰ ÁN TỒN ĐỘNG ĐẾN NAY CHƯA ĐƯỢC GIẢI QUYẾT
(Đính kèm Công văn số /UBND-STC ngày tháng 8 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Tên hồ sơ, dự án tồn đọng cần tháo gỡ	Cơ quan chủ trì xử lý	Thời hạn xử lý	Nội dung nhiệm vụ
1	Kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Bến du thuyền Đà Nẵng (Giai đoạn 2A) - Công ty TNHH Phát triển Nam Hội An.	Sở Xây dựng Sở Tài chính	06/07/2026 (Quá hạn)	Sở Xây dựng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi. Sở Tài chính hướng dẫn hoàn thiện thủ tục đầu tư.
2	Cấp giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản (Dự án Trung tâm dịch vụ Logistics tại phường Hòa Khánh và xã Bà Nà).	Sở Nông nghiệp và Môi trường	10/9/2026	Hoàn thành thủ tục cấp giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản
3	Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án: Cải tạo Cụm nút giao thông Lê Thanh Nghị - Cách Mạng Tháng Tám - Thăng Long - Đường dẫn cầu Hòa Xuân.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Trước 30/8/2026	Hoàn thành thủ tục trình phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án.
4	Dự án: Phát triển tích hợp thích ứng Quảng Nam.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Tháng 9/2026	Phối hợp với BQL DA ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp, UBND các xã, phường: Duy Nghĩa, Thăng An, Thăng Trung, Tam Anh, Tam Xuân, Tam Hải, Bàn Thạch, Quảng Phú tích cực triển khai công tác bồi thường,

STT	Tên hồ sơ, dự án tồn đọng cần tháo gỡ	Cơ quan chủ trì xử lý	Thời hạn xử lý	Nội dung nhiệm vụ
				giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án, hoàn thành và bàn giao toàn bộ mặt bằng trong tháng 9/2026
5	Xác định giá đất để đấu giá quyền sử dụng đất Dự án Chợ Đầu mối Hòa Phước.	Trung tâm Phát triển quỹ đất (phối hợp)	180 ngày (từ 23/6/2026)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
6	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu đất số 23 Cảng hàng không quốc tế Đà Nẵng, phường Hòa Cường.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	180 ngày (từ 02/04/2026)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
7	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu đất ký hiệu A2-1 Khu công nghiệp dịch vụ thủy sản Thọ Quang, phường Sơn Trà.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	180 ngày (từ 27/03/2026)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
8	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu đất thương mại dịch vụ lô A1-14 Dự án Khu C - KDC Nam cầu Cẩm Lệ, phường Hòa Xuân.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	180 ngày (từ 27/01/2026)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
9	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu Trung tâm thương mại quận Ngũ Hành Sơn lô A2-1 Khu dân cư Tuyên Sơn.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	180 ngày (từ 30/7/2025 - Quá hạn)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
10	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu đất xây dựng bãi đỗ xe tại số 51A Lý Tự Trọng,	Sở Nông nghiệp và Môi trường	180 ngày (từ	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để

STT	Tên hồ sơ, dự án tồn đọng cần tháo gỡ	Cơ quan chủ trì xử lý	Thời hạn xử lý	Nội dung nhiệm vụ
	phường Hải Châu.	chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất	24/01/2025 - Quá hạn)	đấu giá đất
11	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu đất ký hiệu A1-2-1 Vệt trục đường cầu Sông Hàn ra biển đường Phạm Văn Đồng.	Trung tâm Phát triển quỹ đất (phối hợp)	180 ngày (từ 25/6/2025 - Quá hạn)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
12	Xác định giá khởi điểm đấu giá Khu đất ngã tư đường Lê Vĩnh Khanh và Ngô Thế Lân, thuộc An Khê.	Trung tâm Phát triển quỹ đất	180 ngày (từ 16/07/2026)	Hoàn thiện các thủ tục về đấu giá đất và xác định giá khởi điểm để đấu giá đất
13	Giải quyết vướng mắc về đất đai Dự án đầu tư xây dựng nhà máy thủy điện Sông Tranh 3 (Công ty Cổ phần Thủy điện Sông Tranh 3).	Sở Nông nghiệp và Môi trường	10/9/2026	Giải quyết xong vướng mắc.
14	Hồ sơ đề nghị điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, điều chỉnh thời hạn sử dụng đất Dự án Bến du thuyền Đà Nẵng.	Sở Nông nghiệp và Môi trường	26/06/2026 (Quá hạn)	Giải quyết xong hồ sơ thủ tục.
15	Giải quyết hồ sơ chuyển hình thức giao đất, cho thuê đất đối với cá nhân ông Nguyễn Ngọc Nam.	Sở Nông nghiệp và Môi trường	13/06/2026 (Quá hạn)	Giải quyết xong hồ sơ thủ tục.