

Số: 22-25/QĐ- LD DMC-579

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 07 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Vv phê duyệt kết quả thẩm định Giá bán nhà ở xã hội của Khối nhà C, Dự án Chung cư dành cho Người thu nhập thấp tại khu tái định cư Đại Địa Bảo

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật Xây dựng 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và các Nghị định hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 01/01/2025;

Công văn số 458/SXD-QLN ngày 11/07/2025 của Sở Xây dựng về việc thẩm định giá bán nhà ở xã hội tại Khối nhà C của Dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại Khu tái định cư Đại Địa Bảo;

Căn cứ hồ sơ pháp lý Dự án và các văn bản liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả thẩm định Giá bán nhà ở xã hội Khối nhà C, Dự án Chung cư dành cho Người thu nhập thấp tại khu tái định cư Đại Địa Bảo, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng như sau: Giá bán nhà ở xã hội đối với 237 căn hộ tại Khối nhà C thuộc Dự án dành cho Người thu nhập thấp tại khu tái định cư Đại Địa Bảo: **17.390.556 đồng/m²** (đã bao gồm lợi nhuận 10% và thuế GTGT 5%, chưa bao gồm hệ số tầng K và chi phí bảo trì 2%)

Điều 2. Giá bán nhà ở xã hội thẩm định Khối nhà C, Dự án Chung cư dành cho Người thu nhập thấp tại khu tái định cư Đại Địa Bảo là căn cứ để tiến hành các thủ tục tiếp theo của Dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Quản lý Dự án dành cho Người thu nhập thấp tại khu tái định cư Đại Địa Bảo, các Phòng/ban Công ty và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định này thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, BKS (L -3b).

ĐD. LIÊN DANH DMC-579
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỨC MẠNH
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Chi