

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Về việc ký hợp đồng thuê đất ngắn hạn khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 30, ngày 04 tháng 05 năm 2026.

Tại Phòng họp Trung tâm Phát triển quỹ đất – 147 Phan Thanh, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

I. Thành phần tham dự :

1. Đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng

- Ông: Nguyễn Thành Cường Chức vụ: Phó Trưởng phòng ĐG&GD
- Bà: Châu Đoàn Kiều Oanh Chức vụ: Chuyên viên phòng ĐG&GD

2. Tổ chức/cá nhân được mời làm việc

- Bà Trần Diệu Thu (Địa chỉ: Tổ 62, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng; điện thoại: 0935 233 064)

II. Nội dung làm việc:

Căn cứ Thông báo số 49/TB-TTPTQĐ ngày 26/02/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất về Kết quả thuê đất ngắn hạn Khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà đối với bà Trần Diệu Thu;

Căn cứ Thông báo số 112/TB-TTPTQĐ ngày 10/04/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất về Kết quả thuê đất ngắn hạn Khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà đối với bà Trần Diệu Thu (lần 2);

Căn cứ đơn đề nghị của bà Trần Diệu Thu ngày 28/4/2026.

Ngày 24/4/2026, bà Trần Diệu Thu trao đổi trực tiếp với chuyên viên thực hiện hợp đồng là không còn nhu cầu thuê đất và đề nghị hủy kết quả thuê khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà với lý do khó khăn về tài chính. Tuy nhiên, ngày 28/4/2026, bà Trần Diệu Thu có đơn gửi Trung tâm đề nghị ký Hợp đồng thuê đất ngắn hạn khu đất nêu trên.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng tổ chức buổi làm việc với bà Trần Diệu Thu để xác định rõ việc ký hợp đồng thuê đất ngắn hạn khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà

Ý kiến của bà Trần Diệu Thu:

- Xác định không ký Hợp đồng thuê đất khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà;

- Rút lại đơn đề nghị được ký Hợp đồng ngày 28/4/2026;

- Đồng ý không được nhận lại tiền đặt cọc khu đất ký hiệu A-2 thuộc khu tái định cư cuối tuyến đường Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà với số tiền là **315.813.450 đồng** theo Quy trình hướng dẫn và Cam kết tại Đơn thuê đất ngắn hạn.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 00 ngày 04 tháng 05 năm 2026. Nội dung làm việc được các thành viên thông qua và cùng ký vào biên bản.

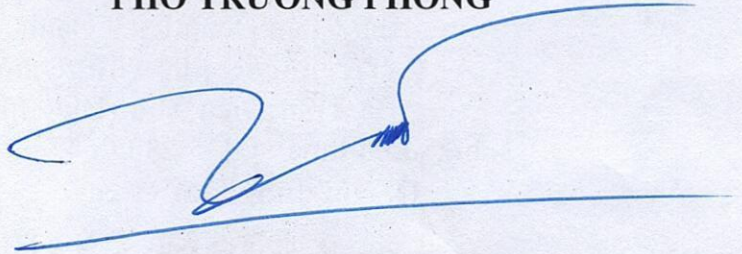
Biên bản có hiệu lực kể từ ngày ký, bao gồm 02 trang và được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản và gửi tới cá nhân, tổ chức có liên quan làm căn cứ thực hiện./.

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN



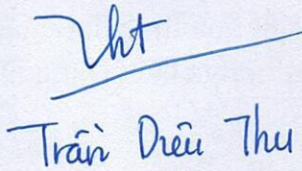
Châu Đoàn Kiều Oanh

**PHÒNG ĐÁU GIÁ VÀ GIÁ ĐẤT
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Thành Cường

ĐẠI DIỆN NGƯỜI THUÊ ĐẤT



Trần Diệu Thu