

VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG  
BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ  
TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH THÀNH PHỐ

Số: /BQLTN-ANAT

V/v tham gia tư vấn khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật dự án Triển khai Bãi xe thông minh tại Nhà làm việc các Ban Quản lý dự án và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc và Bãi xe phía Tây Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: Các doanh nghiệp, đơn vị công nghệ thông tin

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 45/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ quy định quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 851/QĐ-UBND ngày 11/3/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt Danh mục chương trình, dự án ứng dụng và phát triển công nghệ thông tin và Đề án 06 thành phố Đà Nẵng năm 2026 đợt 1.

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-VP ngày 06/4/2026 của Văn phòng UBND thành phố về việc bổ sung dự toán chi năm 2026 thực hiện ứng dụng và phát triển công nghệ thông tin (bao gồm kinh phí Đề án 06) cho các đơn vị trực thuộc Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng.

Ban Quản lý Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố Đà Nẵng (sau đây viết tắt là Ban Quản lý Tòa nhà) tiến hành lựa chọn đơn vị tư vấn đủ năng lực, kinh nghiệm theo quy định bằng hình thức chỉ định thầu để thực hiện gói thầu Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đối với dự án: Triển khai Bãi xe thông minh tại Nhà làm việc các Ban Quản lý dự án và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc và Bãi xe phía Tây Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố do Ban Quản lý Tòa nhà làm chủ đầu tư như sau:

### 1. Chủ đầu tư

Ban Quản lý Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố Đà Nẵng.

### 2. Tên gói thầu

Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đối với dự án: Triển khai Bãi xe thông minh tại Nhà làm việc các Ban Quản lý dự án và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc và Bãi xe phía Tây Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố.

### 3. Nội dung thực hiện

Thực hiện tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật theo theo Điều 12, Nghị định số 45/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ quy định quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước.

Thông tin dự án cụ thể như sau:

a) Tên dự án: Triển khai Bãi xe thông minh tại Nhà làm việc các Ban Quản lý dự án và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc và Bãi xe phía Tây Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố.

b) Tóm tắt nội dung, quy mô

- Bãi đỗ xe Nhà làm việc các Ban Quản lý dự án và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc (48 đường Võ An Ninh) - Quy mô: Quản lý 300 xe máy và 41 ô tô, chức năng chính như sau:

+ Điều khiển tự động: Sử dụng công nghệ nhận diện biển số bằng camera AI và barie tự động để quản lý ra/vào cho ô tô và xe máy.

+ Quản lý thông tin phương tiện: Lưu trữ và đối chiếu dữ liệu biển số xe với hệ thống để cấp phép ra/vào.

+ Cảnh báo vi phạm: Tự động cảnh báo khi phát hiện phương tiện không khớp với thông tin đã đăng ký.

+ Thống kê báo cáo: Cung cấp báo cáo và thống kê theo thời gian thực về lượt xe ra/vào và tình trạng đậu đỗ xe tại Nhà làm việc.

- Bãi đỗ xe phía Tây Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố Đà Nẵng (24 Trần Phú, phường Hải Châu) – Quy mô: Quản lý 300 xe máy, chức năng chính như sau:

+ Điều khiển tự động: Sử dụng thiết bị cấp, phát thẻ, thu hồi thẻ tự động, công nghệ nhận diện biển số bằng camera AI và hệ thống barie tự động để quản lý ra/vào cho xe máy.

+ Thống kê báo cáo: Cung cấp báo cáo và thống kê theo thời gian thực về lượt xe ra/vào và tình trạng đậu đỗ xe của khách tại Bãi xe phía Tây.

**4. Địa điểm thực hiện:** Ban Quản lý Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố Đà Nẵng, số 24 Trần Phú, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

### 5. Thời gian thực hiện hợp đồng

Từ thời điểm Hợp đồng có hiệu lực cho đến khi Chủ đầu tư phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đối với dự án: Triển khai Bãi xe thông minh tại Nhà làm việc các Ban Quản lý dự án và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc và Bãi xe phía Tây Tòa nhà Trung tâm Hành chính thành phố.

**6. Hình thức hợp đồng:** Hợp đồng trọn gói

Để có cơ sở lựa chọn nhà thầu đủ năng lực và kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu thực hiện gói thầu, Ban Quản lý Tòa nhà kính mời quý doanh nghiệp, đơn vị quan tâm, tham gia thực hiện gói thầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đối với dự án nêu trên; gửi hồ sơ về Ban Quản lý Tòa nhà Trung tâm hành chính thành phố (tầng 1, Trung tâm Hành chính thành phố, số 24 Trần Phú, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng hoặc địa chỉ thư điện tử [bqltthc@danang.gov.vn](mailto:bqltthc@danang.gov.vn)), hồ sơ bao gồm:

- a) Văn bản đề nghị tham gia gói thầu;
- b) Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp, đơn vị;
- c) Hồ sơ chứng minh việc đáp ứng điều kiện về năng lực hoạt động tư vấn đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin, kinh nghiệm tham gia tư vấn lập hồ sơ hoặc thi công dự án có phạm vi, chức năng tương tự dự án nêu trên của Quý doanh nghiệp, đơn vị hoặc cá nhân thuộc quý doanh nghiệp, đơn vị;
- d) Báo giá gói thầu tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật nêu trên;
- đ) Hạn cuối nhận hồ sơ: Ngày 15 tháng 5 năm 2026.

Ban Quản lý Tòa nhà thông báo để quý doanh nghiệp, đơn vị được biết, tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng UBND thành phố (để b/cáo);
- PGĐ BQLTN (để biết);
- Các phòng chuyên môn thuộc BQLTN;
- Công Thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, ANAT.

**GIÁM ĐỐC****Lê Việt Dũng**