

Số: /STC-KTTN

Đà Nẵng, ngày tháng 5 năm 2026

V/v đăng tải thông tin thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án Bến cảng lồng/khí tại Khu bến Liên Chiểu

Kính gửi:

- Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng.
- Cổng Thông tin điện tử UBND thành phố Đà Nẵng;
- Sở Công Thương;
- Sở Xây dựng.

Sở Tài chính nhận được hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Bến cảng lồng/khí tại Khu bến Liên Chiểu của Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Năng lượng Đà Nẵng (nộp tại Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng, số 24 Trần Phú, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng), trong đó đề xuất hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện Dự án.

Căn cứ quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Đầu tư 2025 và khoản 1 Điều 6, điểm d khoản 6 Điều 30 của Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư 2025; để có cơ sở xác định số lượng Nhà đầu tư quan tâm đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Bến cảng lồng/khí tại Khu bến Liên Chiểu; Sở Tài chính kính đề nghị Quý cơ quan hỗ trợ công bố, đăng tải thông tin về thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Bến cảng lồng/khí tại Khu bến Liên Chiểu như sau:

1. Nội dung đăng tải:

- **Tên dự án:** Bến cảng lồng/khí tại Khu bến Liên Chiểu (Bến cảng lồng/khí Liên Chiểu).

- **Địa điểm thực hiện dự án:** Vị trí xây dựng Dự án được xác định trên cơ sở Quy hoạch chi tiết phát triển vùng đất, vùng nước cảng biển Đà Nẵng thời kỳ 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt tại Quyết định số 320/QĐ-BXD ngày 28/3/2025 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 363/QĐ-BCT ngày 28/02/2026 của Bộ Công Thương phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể về năng lượng quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Khu vực thực

hiện Dự án (gồm: cầu cảng, cầu dẫn, kho bồn và hạ tầng kỹ thuật phụ trợ) thuộc địa phận phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, với ranh giới như sau:

+ Phía Bắc giáp: khu đất quy hoạch Bến cảng Liên Chiểu – Bến tổng hợp, rời, container và luồng vào khu bến Liên Chiểu (vịnh Đà Nẵng);

+ Phía Đông và phía Nam giáp: vịnh Đà Nẵng (biển Đông);

+ Phía Tây: Khu dân cư hiện hữu phường Hải Vân.

- Mục tiêu dự án:

+ Mục tiêu chung

Đầu tư xây dựng hệ thống bến cảng phục vụ tàu chở hàng lỏng, khí; khu kho bãi, bồn chứa LNG, LPG; hệ thống tiếp nhận, lưu trữ, tái hóa, phân phối khí; các công trình hạ tầng kỹ thuật, tuyến ống, khu nước, công trình đê/kè biển và các hạng mục phụ trợ phục vụ hoạt động của cảng phù hợp với Quy hoạch chi tiết phát triển vùng đất, vùng nước cảng biển thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 320/QĐ-BXD ngày 28/3/2025 của Bộ Xây dựng. Dự án nhằm đáp ứng nhu cầu tiếp nhận, dự trữ, cung ứng LNG, LPG và các sản phẩm khí cho các nhà máy điện, khu công nghiệp, khách hàng công nghiệp và các đối tượng tiêu thụ trong khu vực; đồng thời góp phần hoàn thiện hạ tầng cảng biển, hạ tầng logistics và hạ tầng năng lượng của thành phố Đà Nẵng, phù hợp với định hướng phát triển Khu bến Liên Chiểu.

+ Mục tiêu cụ thể

Đầu tư xây dựng và khai thác 02 cầu cảng hàng lỏng/khí tại Khu bến Liên Chiểu, có khả năng tiếp nhận tàu LNG, LPG trọng tải đến 100.000 DWT hoặc lớn hơn khi đủ điều kiện; phục vụ hoạt động nhập khẩu, tiếp nhận, bốc dỡ, xuất nhập hàng lỏng, khí và các sản phẩm liên quan.

Đầu tư xây dựng khu kho bãi, bồn chứa LNG, LPG và các hạng mục công nghệ phụ trợ, bao gồm: bồn chứa LNG, bồn chứa LPG, hệ thống đường ống công nghệ, cụm hóa hơi, cụm đo đếm, khu xuất sản phẩm, khu thu hồi hơi, hệ thống an toàn, phòng cháy chữa cháy, khu hành chính – vận hành và các công trình phụ trợ khác.

Đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ cảng, bao gồm: cầu dẫn, tuyến ống, đường nội bộ, hệ thống cấp điện, cấp thoát nước, xử lý nước thải, thông tin liên lạc, điều khiển, phòng cháy chữa cháy, khu nước trước bến, khu nước kết nối, vũng quay tàu, công trình đê/kè bảo vệ bờ, chắn sóng, chắn cát và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật khác phục vụ vận hành đồng bộ, an toàn, hiệu quả của Dự án.

Cung cấp dịch vụ tiếp nhận, lưu trữ, tái hóa, phân phối và cung ứng LNG, LPG cho các nhà máy điện LNG, khu công nghiệp, khách hàng công nghiệp và các hộ tiêu thụ khí tại thành phố Đà Nẵng, khu vực miền Trung và các khu vực lân cận; từng bước hình thành đầu mối tiếp nhận và phân phối LNG, LPG phục vụ nhu cầu năng lượng và công nghiệp của khu vực.

Cung cấp các dịch vụ logistics, kho bãi, lưu giữ hàng hóa, bốc xếp hàng hóa, dịch vụ hỗ trợ vận tải đường thủy, vận tải hàng hóa bằng đường ống, vận tải và phân phối LNG, LPG bằng các phương thức phù hợp; đồng thời nghiên cứu khả năng mở rộng cung cấp các giải pháp năng lượng, nhiệt lạnh và dịch vụ kỹ thuật liên quan trong các giai đoạn tiếp theo, phù hợp với nhu cầu thị trường, quy hoạch được duyệt và quy định pháp luật.

Nhà đầu tư đăng ký các ngành nghề hoạt động phù hợp với mục tiêu đầu tư, bao gồm hoạt động khai thác cảng biển, kho bãi, vận chuyển, cung ứng khí LNG và các dịch vụ logistics liên quan. Danh mục ngành nghề hoạt động của dự án được xác định theo Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam (VSIC) như sau:

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)	Mã ngành CPC (*) (đối với các ngành nghề có mã CPC, nếu có)
1	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy (Hoạt động điều hành cảng biển)	5222	
2	Bốc xếp hàng hóa	5224	
3	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210	
4	Sản xuất khí đốt, phân phối nhiên liệu khí bằng đường ống	3520	
5	Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương	5012	
6	Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa	5022	
7	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933	
8	Vận tải đường ống	4940	
9	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải	5229	
10	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan	4671	

- **Tên nhà đầu tư đề xuất:** Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Năng lượng Đà Nẵng.

- **Thời điểm tiếp nhận hồ sơ:** Ngày 20/5/2026.

2. Thời hạn đăng tải:

Trong vòng 07 ngày làm việc kể từ ngày 22/5/2026 (từ ngày 22/5/2026 đến hết ngày 01/6/2026).

Sở Tài chính kính đề nghị Quý cơ quan hỗ trợ công bố, đăng tải thông tin liên quan đến thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Bến cảng lỏng/khí tại Khu bến Liên Chiểu trên Công thông tin điện tử của Quý cơ quan theo quy định.

Rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Quý cơ quan, đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tải website);
- Lưu: VT, KTTN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Thanh Hương