

Số: /TB-TTPTQĐ

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả cho thuê đất ngắn hạn – Đợt 7 (Theo Thông báo số 186/TB-TTPTQĐ ngày 11/6/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng)

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 186/TB-TTPTQĐ ngày 11/6/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng về việc cho thuê quỹ đất ngắn hạn các khu đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng – Đợt 1.T6.2026;

Theo Biên bản ngày 23/6/2026 về việc mở và xét duyệt hồ sơ cho thuê đất ngắn hạn đợt 7 theo Thông báo số 186/TB-TTPTQĐ ngày 11/6/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất đối với 14 (mười bốn) khu đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng xin chân thành cảm ơn các tổ chức, cá nhân đã đăng ký và nộp hồ sơ thuê đất ngắn hạn đối với các khu đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Trung tâm phát triển quỹ đất Thông báo kết quả lựa chọn cho thuê đất ngắn hạn đợt 07, cụ thể như sau:

1. Khu đất số 110 Ông Ích Khiêm, đường Ông Ích Khiêm, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Ông Ích Khiêm

- Diện tích khu đất: 131,70 m²

- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)

- Thời hạn cho thuê: 60 tháng

- Người được lựa chọn thuê đất: CÔNG TY TNHH LA LÂM ĐÀ NẴNG

- Địa chỉ: 15 Nguyễn Chí Thanh, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Giá đề xuất: 104.239.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một trăm lẻ bốn triệu, hai trăm ba mươi chín ngàn đồng, trên năm*)

2. Khu đất số 52 Trần Quốc Toản, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Trần Quốc Toản
- Diện tích khu đất: 138,10 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 60 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: TRẦN VIẾT HÙNG
- Địa chỉ: 42 Dương Văn An, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 363.666.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi ba triệu sáu trăm sáu mươi sáu ngàn đồng, trên năm*)

3. Khu đất số 10 Trần Bình Trọng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Trần Bình Trọng
- Diện tích khu đất: 131,60 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 60 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: TRẦN ANH DŨNG
- Địa chỉ: 202 Lý Tự Trọng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 91.200.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Chín mươi một triệu hai trăm ngàn đồng, trên năm*)

4. Khu đất 129 Hải Phòng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Hải Phòng
- Diện tích khu đất: 261,30 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 60 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: ĐẶNG TỐ KHUÊ
- Địa chỉ: 71 Ông Ích Khiêm, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 459.738.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi chín triệu bảy trăm ba mươi tám ngàn đồng, trên năm*)

5. Khu đất số 324 Hùng Vương, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Hùng Vương
- Diện tích khu đất: 208,80 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 60 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: TRẦN VIẾT HÙNG
- Địa chỉ: 42 Dương Văn An, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 686.999.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi sáu triệu chín trăm chín mươi chín ngàn đồng, trên năm*)

6. Khu đất ký hiệu B2.1 thuộc Khu dân cư Nam đường 3 tháng 2 (gồm 01 lô: Lô số 8), phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường 3 tháng 2
- Diện tích khu đất: 82,90 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 36 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: HỒ THỊ TRÂM ANH
- Địa chỉ: 83 Phạm Ngọc Thạch, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 117.000.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một trăm mười bảy triệu đồng, trên năm*)

7. Khu đất ký hiệu B2-1 thuộc Khu tái định cư khu vực đường Hải Phòng - Lê Lợi - Nguyễn Chí Thanh (gồm 01 lô: Lô số 1), phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Lê Lợi
- Diện tích khu đất: 124,60 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 36 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: CÔNG TY TNHH NAM BẢO MINH
- Địa chỉ: 15/1 Lê Hồng Phong, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 107.000.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một trăm lẻ bảy triệu đồng, trên năm*)

8. Khu đất ký hiệu B2-1 thuộc Khu tái định cư khu vực đường Hải Phòng - Lê Lợi - Nguyễn Chí Thanh (gồm 01 lô: Lô số 3), phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Lê Lợi

- Diện tích khu đất: 124,60 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 36 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: CÔNG TY TNHH NAM BẢO MINH
- Địa chỉ: 15/1 Lê Hồng Phong, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 107.000.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một trăm lẻ bảy triệu đồng, trên năm*)

9. Khu đất số 17 thuộc Khu dân cư Khuê Trung - Đò Xu - Hòa Cường, phường Khuê Trung, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: 03 Mặt tiền đường Đỗ Thúc Tịnh, Trịnh Đình Thảo và Hoàng Dư Khương
- Diện tích khu đất: 1876,70 m²
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)
- Thời hạn cho thuê: 60 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ VU GIA
- Địa chỉ: 49 Phần Lãng 9, phường Thanh Khê, Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 842.625.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Tám trăm bốn mươi hai triệu sáu trăm hai mươi lăm ngàn đồng, trên năm*)

10. Khu đất ký hiệu D30 thuộc KDC An Hòa, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: 03 Mặt tiền đường Thăng Long, Hoàng Xuân Hãn, An Hòa 6.
- Diện tích khu đất: 4527,70 m²
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao (sân đá bóng, Pickerball, sân tennis, sân cầu lông...)
- Thời hạn cho thuê: 60 tháng
- Người được lựa chọn thuê đất: NGUYỄN TRƯỜNG KHA
- Địa chỉ: 48/7 Lê Duẩn, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Giá đề xuất: 1.140.000.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một tỷ một trăm bốn mươi triệu đồng, trên năm*)

11. KDC Nam sân bay (gồm 02 lô: lô số 65 và 67), phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

- Tên đường: đường Lê Đại Hành
- Diện tích khu đất: 220,0 m²

- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Kinh doanh ăn uống, giải khát, sinh vật cảnh, các loại hình kinh doanh thương mại dịch vụ khác...)

- Thời hạn cho thuê: 36 tháng

- Người được lựa chọn thuê đất: LÊ THỊ HUYỀN TRANG

- Địa chỉ: 12 Hoàng Đạo Thúy, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

- Giá đề xuất: 144.000.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bốn triệu đồng, trên năm*)

12. Khu đất ký hiệu HH2-1 (A2-2) thuộc KDC An Hòa, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

Không có tổ chức, cá nhân tham gia thuê.

13. Khu đất thu hồi của Công ty TNHH Xây lắp và Thương mại Kim Huy tại dự án Khu dân cư Nam sân bay, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

Không có tổ chức, cá nhân tham gia thuê.

14. Khu đất ký hiệu A1 thuộc khu vực xung quanh nút giao thông Quốc lộ 1A và đường vào Trung tâm y tế huyện Hòa Vang, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

Không có tổ chức, cá nhân tham gia thuê.

Vậy, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thông báo kết quả cho thuê đất ngắn hạn đối với 14 khu đất nêu trên để các tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ tham gia thuê đất ngắn hạn đợt 07 và các đơn vị có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Đà Nẵng (để báo cáo);
- Sở NN&MT (để biết);
- Phó Giám đốc TT Huỳnh Tấn Quang (để biết);
- UBND các phường: Hải Châu, Thanh Khê, Cẩm Lệ (để biết và đăng tin);
- Công an các phường: Hải Châu, Thanh Khê, Cẩm Lệ (để biết);
- Công thông tin điện tử TP; Tổng đài 1022 (để hỗ trợ đăng tin);
- Công thông tin điện tử Trung tâm Phát triển quỹ đất (để đăng tin);
- Các phòng thuộc Trung tâm;
- Lưu: VT, ĐG&GD_(T.Anh).

GIÁM ĐỐC

Võ Nguyên Chương