

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG CẨM LỆ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Cẩm Lệ, ngày tháng năm 2026

V/v lấy ý kiến cơ quan quản lý
nhà nước, tổ chức và chuyên gia
có liên quan về đồ án Điều chỉnh
cục bộ quy hoạch phân khu sân
bay TL 1/2000

Kính gửi:

- Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố Đà Nẵng;
- Công an thành phố Đà Nẵng;
- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Y tế, Công Thương, Văn hóa, Thể thao và du lịch.
- Cổng Thông tin điện tử thành phố Đà Nẵng;
- Văn phòng đăng ký đất đai Đà Nẵng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng;
- Công ty Điện lực Đà Nẵng;
- Công ty Cổ phần Cấp nước Đà Nẵng.

- Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

- Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch;

- Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ Sửa đổi Nghị định 178/2025/NĐ-CP hướng dẫn Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 24/2026/TT-BXD ngày 20/5/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư để phân cấp, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực đăng kiểm, đường bộ, đường sắt, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng;

- Căn cứ Quyết định số 83/2025/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND

thành phố Đà Nẵng Quy định phân cấp thẩm quyền chấp thuận vị trí, hướng tuyến, tổng mặt bằng của dự án đầu tư xây dựng; phân cấp thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn và quy định trình tự, thủ tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 01/03/2024 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt đồ án quy hoạch Phân khu Sân bay, TL 1/2.000;

UBND phường Cẩm Lệ đề nghị các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, doanh nghiệp và chuyên gia có liên quan tham gia ý kiến đối với đồ án đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu sân bay TL 1/2000 với các nội dung như sau:

1. Hồ sơ Điều chỉnh tổng thể quy hoạch phân khu Ven sông Hàn và bờ Đông, TL 1/2000 (nội dung bổ sung dân số và một số nội dung khác)

Hồ sơ tài liệu được lưu tại đường link và mã QR kèm theo:

https://drive.google.com/drive/folders/125inzRmDs9C01W9Se_Lvk3CdqgSoHNEA

2. Thời gian, hình thức lấy ý kiến

- Thực hiện việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư theo đúng trình tự, quy định tại Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024, đảm bảo các quy định của pháp luật.

- Tại khoản 6, Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024 quy định như sau:

“6. Việc lấy ý kiến cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức và chuyên gia có liên quan về quy hoạch được thực hiện theo hình thức gửi hồ sơ để đối tượng lấy ý kiến nghiên cứu, có ý kiến bằng văn bản. Các cơ quan, tổ chức và chuyên gia được yêu cầu cho ý kiến bằng văn bản trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ theo quy định”.

- Thực hiện quy định nêu trên, UBND phường Cẩm Lệ đề nghị các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, doanh nghiệp và chuyên gia có liên quan tham gia ý kiến đối với nội dung đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu sân bay TL 1/2000.

UBND phường Cẩm Lệ đề nghị Công Thông tin điện tử thành phố Đà Nẵng hỗ trợ đăng tải hồ sơ Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu sân bay TL 1/2000 trên hệ thống thông tin điện tử để tổ chức, doanh nghiệp và chuyên gia có liên quan được biết và tham gia ý kiến.

Đây là nhiệm vụ có ý nghĩa rất quan trọng và gấp rút nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc cho các dự án đang triển khai theo chỉ đạo của UBND thành phố, UBND phường Cẩm Lệ đề nghị các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, doanh nghiệp và chuyên gia có liên quan quan tâm và sớm có văn bản tham gia ý kiến gửi về UBND phường Cẩm Lệ trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Công văn này để có cơ sở tổng hợp, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định. Sau thời gian trên, trường hợp UBND phường Cẩm Lệ không nhận được

văn bản tham gia ý kiến thì xem như đơn vị được lấy ý kiến thống nhất với nội dung hồ sơ được gửi theo công văn này.

3. Địa chỉ tiếp nhận ý kiến

UBND phường Cẩm Lệ, địa chỉ: 135 Ông Ích Đường, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, số điện thoại: 0905262688 - anh Nguyễn).

UBND phường Cẩm Lệ đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, PKTHTĐT (K.Nguyễn).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Hải Đường